



Consorzio Intercomunale Servizi Socio Assistenziali Comuni dell'Alessandrino

Via Galimberti, 2/A - 15121 Alessandria ~ Codice fiscale/Partita IVA 01740340060

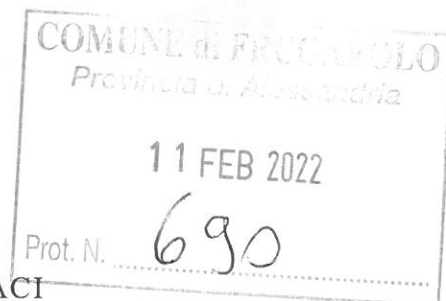
tel. 0131/229711 ~ fax 0131/226766

info@cissaca.it ~ cissaca@pec.it ~ casella postale 374

www.cissaca.it

AREA AMMINISTRATIVO FINANZIARIA

U.O. Economato e Provveditorato



Ai Sigg. SINDACI
dei Comuni Consorziati

Oggetto: Gara d'appalto mediante procedura negoziata sotto soglia ex art. 36, co. 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per il servizio di pulizia delle sedi del C.I.S.S.A.C.A. tramite convenzionamento con Cooperative Sociali di tipo B per la durata di 24 mesi. **Richiesta pubblicazione albo pretorio.**

Al fine di garantire una maggior visibilità della procedura in oggetto, con la presente si richiede di pubblicare all'albo pretorio on line di Codesto Spett.le Comune l'avviso e relativa istanza di manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione di soggetti da invitare a procedura negoziata mediante R.d.O. Mepa per l'affidamento del servizio di pulizia delle sedi del C.I.S.S.A.C.A. tramite convenzionamento con Cooperative Sociali di tipo "B" di cui alla Legge n. 381/1991 e s.m.i..

La suddetta documentazione dovrà essere pubblicata per il periodo dal 11.02.2022 al 25.02.2022, compresi.

Certi di una fattiva collaborazione, si porgono distinti saluti.

IL DIRETTORE

AREA AMMINISTRATIVO – FINANZIARIA

Dott.ssa Silvia Scotti

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24, D.Lgs. 82/2005 – D.P.C.M. 22 febbraio 2013)

Referente pratica:

Luciana Mirone Tel: 335/7376027

ALESSANDRIA ~ BERGAMASCO ~ BORGORATTO ~ BOSCO M.GO ~ CARENTINO ~ CASALCERMELLI ~ CASTELLAZZO B.DA ~ CASTELLETTO M.TO
CASTELSPINA ~ FELIZZANO ~ FRASCARO ~ FRUGAROLO ~ FUBINE ~ GAMALERO ~ MASIO ~ MONTECASTELLO ~ OVIGLIO
PIETRAMARAZZI ~ PREDOSA ~ QUARGNENTO ~ QUATTORDIO ~ SEZZADIO ~ SOLERO



Consorzio Intercomunale Servizi Socio Assistenziali Comuni dell'Alessandrino

Via Galimberti, 2/A - 15121 Alessandria ~ Codice fiscale/Partita IVA 01740340060

tel. 0131/229711 ~ fax 0131/226766

info@cissaca.it ~ cissaca@pec.it ~ casella postale 374

www.cissaca.it

AREA AMMINISTRATIVO FINANZIARIA

U.O. Economato e Provveditorato

**AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI DA INVITARE
A PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE R.D.O. MEPA
PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLE SEDI
DEL C.I.S.S.A.C.A. TRAMITE CONVENZIONAMENTO CON
COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO "B" DI CUI ALLA LEGGE N.
381/1991 E S.M.I.
PER LA DURATA DI 24 MESI**

OGGETTO: Gara d'appalto mediante procedura negoziata sotto soglia ex art. 36, co. 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per il servizio di pulizia delle sedi del C.I.S.S.A.C.A. tramite convenzionamento con Cooperative Sociali di tipo B per la durata di 24 mesi. Avviso per l'acquisizione di una manifestazione di interesse.

Il C.I.S.S.A.C.A. intende svolgere attraverso un avviso pubblico di manifestazione di interesse, un'apposita indagine esplorativa per individuare, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e pubblicità, i soggetti da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di pulizia delle sedi del C.I.S.S.A.C.A. per la durata di 24 mesi.

E' intenzione di questa Stazione appaltante procedere, ai sensi dell'art. 112, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., ad un appalto riservato alle cooperative sociali di tipo B al fine di sottoscrivere apposita convenzione per l'inserimento lavorativo di persone che presentano condizioni di svantaggio richiamate dal comma 2 dello stesso art. 112. Obiettivo è la realizzazione di interazioni con cooperative sociali di tipo B), tese al recupero e all'inserimento in maniera attiva e consapevole nella comunità di persone svantaggiate.

Il presente avviso, che non è in alcun modo vincolante per l'Ente, è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per l'individuazione di operatori economici in possesso di adeguati requisiti, da invitare alla successiva procedura negoziata RdO sulla piattaforma del MEPA.

Con il presente avviso, pertanto, non è indetta alcuna procedura di gara. La manifestazione d'interesse ha il solo scopo di individuare gli operatori economici disponibili ad essere invitati a presentare offerta nel corso della successiva procedura indetta dall'Ente.

Saranno ammessi a partecipare alla gara tutte le cooperative sociali di tipo B di cui alla legge n. 381/91, in conformità alle linee guida formulate dall'ANAC.

Si riportano di seguito le condizioni e le informazioni utili per la presentazione della domanda.

1) Stazione Appaltante:

Consorzio Intercomunale dei Servizi Socio Assistenziali dei Comuni dell'Alessandrino, C.I.S.S.A.C.A., Via Galimberti n. 2/A, 15121 Alessandria (AL) - tel. 0131/ 22 97 11 - fax 0131/ 22 67 66 - e-mail: info@cissaca.it – cissaca@pec.it - Sito Web: www.cissaca.it.

2) Oggetto dell'appalto:

Oggetto dell'appalto è l'espletamento del servizio di pulizia delle sedi del C.I.S.S.A.C.A. che saranno meglio dettagliati nella lettera invito.

Gli immobili oggetto dell'intervento sono:

- Sede di Alessandria del C.I.S.S.A.C.A., Via Galimberti n. 2/A, Alessandria;
- Distretto consortile decentrato di Castellazzo B.da (AL), Casa della Salute, Via San Giovanni Bosco n. 1;
- Distretto consortile decentrato di Spinetta Marengo (AL), Via Perfumo n. 5/C, Alessandria;
- Distretto consortile decentrato di Felizzano (AL), Piazza Paolo Ercole n. 4;
- Sala attività comuni, Via Cesare Battisti n. 46/48, Alessandria (zona Cristo);
- Residenza per anziani "Chiavi d'Argento" sita nel Comune di Montecastello, Via del Castello n. 3.

Le caratteristiche del servizio, le modalità e le condizioni saranno descritti dettagliatamente nel capitolato speciale di appalto che verrà allegato alla lettera invito con la quale il Consorzio inviterà gli operatori economici interessati.

Per ragioni d'urgenza, il servizio potrà essere affidato ed eseguito anche in pendenza di stipula del contratto.

3) Durata dell'appalto:

La durata dell'appalto sarà così suddivisa:

- Sede di Alessandria, distretti consortili di Castellazzo B.da, di Spinetta Marengo e di Felizzano, nonché sala attività comuni Alessandria (zona Cristo) la durata dell'appalto è prevista per 24 mesi,
- Residenza per anziani "Chiavi d'Argento", la durata dell'appalto è prevista per 6 mesi.

La differente durata del servizio è motivata dall'intenzione dell'Amministrazione Consortile, di ricomprendere il servizio di pulizia svolto presso la residenza nell'appalto per l'affidamento della gestione della struttura medesima, la cui procedura sarà avviata prossimamente.

Nel caso in cui la suddetta procedura di gara non fosse conclusa entro 6 mesi dalla data di aggiudicazione, il servizio di pulizia dovrà essere svolto dall'aggiudicatario fino all'avvio della nuova gestione della residenza. Al contempo nel caso in cui la suddetta procedura di gara venisse aggiudicata antecedente i 6 mesi l'Amministrazione provvederà in entrambi i casi sia all'estensione che alla riduzione del servizio oggetto di gara, come previsto dall'art. 106, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Alla scadenza contrattuale è prevista l'opzione di proroga tecnica, nelle more di perfezionamento delle nuove procedure di affidamento delle prestazioni, nella misura strettamente necessaria e comunque per una durata massima di mesi 6 (sei), previa adozione di apposito atto e comunicazione da parte della stazione appaltante.

4) Importo presunto base di gara:

L'importo presunto dell'appalto è pari a € 162.864,92 (euro centosessantaduemilaottocentosessantaquattro/92), Iva di legge esclusa, comprensivo di €

1.680,00 (euro milleseicentottanta/00) per oneri della sicurezza derivanti da rischi interferenziali non soggetti a ribasso.

Totale importo appalto	€ 162.864,92 -
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.680,00
Importo a base d'asta soggetto a ribasso	€ 161.184,92

L'importo sopra indicato deve intendersi indicativo e potrà subire variazioni in sede di approvazione del relativo capitolato disciplinante il servizio.

5) Requisiti per la presentazione della manifestazione d'interesse:

L'appalto è riservato alle cooperative sociali costituite ai sensi della legge n. 381/1991 art.1 lett. b) ed iscritte all'albo regionale delle cooperative sociali (art. 9 legge n. 381/1991), sezione relativa per un'attività che consente lo svolgimento del servizio in oggetto.

Alla data di scadenza del presente avviso, le Cooperative dovranno possedere i seguenti requisiti a pena d'esclusione:

- essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.,
- svolgere la propria attività ai sensi dell'art. 1 c. 1 della legge 381/1991 (attività diverse dalla gestione dei servizi socio-sanitari ed educativi, finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate);
- essere iscritte nei Registri della C.C.I.A.A. competente o ente equivalente per l'attività oggetto dell'appalto;
- essere iscritti all'Albo Regionale di cui all'art. 9 della Legge n. 381/1991, quale cooperativa sociale di tipo B);
- essere in possesso dei requisiti tecnico organizzativi richiesti per la fornitura del servizio in oggetto;
- essere in possesso dei requisiti necessari per svolgere il servizio di sanificazione dei locali in caso di necessità a seguito di contagio da Sars-Covid 19;
- aver svolto nel triennio 2019/2021 servizi di natura analoga a quello oggetto del presente avviso per un importo non inferiore a quello da affidare. Il predetto fatturato trova giustificazione, in considerazione dell'ambito dimensionale nel quale il contratto dovrà essere eseguito, richiedendo livelli di capacità organizzativa e struttura aziendale adeguati;
- rispettare nei confronti dei lavoratori le normative vigenti in materia assicurativa e previdenziale, retributiva e di sicurezza del lavoro;
- rispettare le norme contrattuali di settore.

6) Sopralluogo dei locali:

Nel caso in cui la Cooperativa fosse interessata ad effettuare il sopralluogo, potrà concordare un appuntamento contattando preventivamente l'U.O.Economato e Provveditorato ai seguenti recapiti: Sig.ra Spinolo Gisella 334/1070870 - posta elettronica spinolo.gisella@cissaca.it, oppure Rag. Luciana Mirone 335/7376027 - posta elettronica mirone.luciana@cissaca.it.

7) Procedura di gara e criterio di aggiudicazione

La manifestazione di interesse viene avviata a scopo esplorativo. Alle cooperative che avranno presentato la candidatura valida e ammissibile verrà inviato formale invito a partecipare alla procedura negoziata attraverso RdO sulla piattaforma del Mepa con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Verranno invitati alla procedura tutti gli operatori che manifesteranno il proprio interesse, nei termini e secondo le modalità stabilite, senza limitazione alcuna.

Si precisa che nel caso in cui le manifestazioni pervenute fossero di numero inferiore a 5, al fine di garantire la concorrenza delle offerte, l'Amministrazione si riserva di individuare i restanti partecipanti tra le Cooperative sociali di tipo B iscritte alla piattaforma del Mepa.

Il C.I.S.S.A.C.A. si riserva, in via di autotutela, la facoltà di revocare, annullare, modificare, sospendere la presente procedura in qualsiasi momento, senza che gli operatori economici possano avanzare pretese di qualsiasi genere o natura.

8) Modalità di presentazione dell'istanza di manifestazione di interesse

I soggetti interessati dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse al seguente indirizzo PEC cissaca@pec.it, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 25.02.2022, utilizzando il modello Allegato 1, parte integrante del presente avviso.

L'oggetto della PEC dovrà riportare: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLE SEDI DEL C.I.S.S.A.C.A. RISERVATA ALLE COOPERATIVE TIPO B.

Alla domanda di manifestazione di interesse, redatta in carta semplice utilizzando il modello Allegato 1 dovrà essere allegata fotocopia di un documento di riconoscimento del richiedente, in corso di validità (*tranne nel caso di sottoscrizione con firma digitale*).

Non è richiesta la trasmissione di altra documentazione.

Il recapito della domanda rimane ad esclusivo rischio della cooperativa, nel caso, per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato.

9) Pubblicità

Il presente avviso viene pubblicato per la durata di 15 giorni

- sul sito internet del C.I.S.S.A.C.A. –nella sezione “Amministrazione trasparente” sotto la sezione “bandi e contratti”,
- all'Albo Pretorio on line del Comune di Alessandria
- all'Albo Pretorio on line dei Comuni consorziati

10) Trattamento dei dati personali – informazioni ai sensi dell'art. 13 gdpr 2016/679

Ai sensi della normativa europea e nazionale vigente in materia di privacy e protezione dei dati personali (GDPR 2016/679 e D.lgs 196/2003, così come modificato dal D.lgs 101/2018) si informa che:

- il titolare del trattamento dei dati è il Consorzio Intercomunale dei Servizi Socio Assistenziali dei Comuni dell'Alessandrino, siglabile C.I.S.S.A.C.A., con sede in Alessandria (AL), Via Galimberti n. 2/A. I dati di contatto del Titolare del Trattamento sono: PEC: cissaca@pec.it; mail: info@cissaca.it; tel: 0131/229711;
- per specifico obbligo del Regolamento UE 2016/679, il C.I.S.S.A.C.A. ha nominato un Responsabile della Protezione dei Dati, che gli interessati possono contattare per tutte le questioni relative al trattamento dei dati personali e all'esercizio dei diritti previsti dal citato regolamento. I dati di contatto del Responsabile Protezione Dati del CISSACA sono: Avv. Luca Trovato – mail: studiolegaletl@gmail.com;
- i dati richiesti sono raccolti, oltreché per permettere l'erogazione del servizio socio-assistenziale (art. 6, lettera e - ed art. 9, lettera g GDPR 2016/679), per le finalità inerenti alla partecipazione alla presente procedura e per permettere l'esecuzione delle misure precontrattuali e contrattuali riguardanti i rapporti con i partecipanti alla procedura stessa (art. 6, lettera b, GDPR 2016/679);
- il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria, pena l'impossibilità di partecipazione della gara;

- il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e a prevenire la violazione dei diritti, delle libertà fondamentali e della dignità dell'interessato;

- i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati raccolti possono essere comunicati sono: il personale interno dell'Amministrazione, coinvolto nel presente procedimento per ragioni di servizio, la Banca Dati nazionale degli Operatori Economici (BDOE), altri soggetti pubblici interessati dalla procedura, anche nell'adempimento degli obblighi di leale cooperazione, ogni altro soggetto nell'esercizio del diritto di accesso ai sensi della L. n. 241/1990 e s.m.i., nonché del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

- i diritti spettanti all'interessato sono quelli previsti dal GDPR 2016/679 e dal D.Lgs n. 196/2003, così come modificato dal D.Lgs. 101/2018, tra i quali il diritto di chiedere l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione dei trattamenti che lo riguardano o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati.

L'interessato ha altresì diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali (www.garanteprivacy.it) (art. 77 Regolamento UE 2016/679), e di quelli (diritti) previsti dagli articoli da 12 a 22, 78, 79, 80 e dall'art. 82 del citato Regolamento UE 2016/679, alle quali norme si rinvia.

I dati saranno trattati per tutta la durata della procedura di gara, anche successivamente, per l'espletamento di obblighi contrattuali, di legge e per finalità amministrative e di pubblico interesse e salvo l'utilizzo per periodi ulteriori dovuti a richieste delle autorità giudiziarie e di altre pubbliche autorità;

- Il Consorzio si impegna a trattare i dati e le informazioni relativi all'espletamento dei servizi in appalto, nel rispetto dei principi previsti dal GDPR 2016/679 e dal D.Lgs. n. 196/2003, così come modificato dal D. Lgs. 101/2018.

11) Altre informazioni

Per eventuali informazioni è possibile prendere contatto con l'ufficio U.O. Economato e Provveditorato, Rag. Luciana Mirone, n. tel. 335/7376027 – posta elettronica mirone.luciana@cissaca.it.

Il Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Silvia Scotti, Responsabile Area Amministrativo-Finanziaria, 0131/ 22 97 26, scotti.silvia@cissaca.it.

IL DIRETTORE
AREA AMMINISTRATIVO - FINANZIARIA
Dott.ssa Silvia Scotti

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24, D. Lgs. 82/2005 – D.P.C.M. 22 febbraio 2013)

