



Originale
Copia

COMUNE DI FRUGAROLO
(Provincia di Alessandria)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 25/2017

OGGETTO: PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA SISMICA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA PRIMARIA "PAPA GIOVANNI XXIII" PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI €. 425.000,00.

RECEPIMENTO DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA PER AUTORIZZAZIONE PREVENTIVA IN ZONA SISMICA 3 AI SENSI DELLA D.G.R. N. 65-7656 DEL 21.05.2014.

CODICE CUP: B31E15000020002

CODICE CIG: 6397449DE9

L'anno DUEMILADICIASSETTE addì DICIASSETTE del mese di LUGLIO alle ore 10,00 nella sala delle riunioni, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla legge e dalle norme statutarie, vennero convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

Fatto l'appello risultano presenti:

N.	COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTI	ASSENTI	INVIATA
1	VALDENASSI MARTINO GIOVANNI PIO	SINDACO	-	X	○ Prefettura ○ Comunicata Capigruppo Consiglieri
2	BRUNO PIERA OLIMPIA	VICE-SINDACO ASSESSORE ESTERNO	X	-	
3	TICCI LETIZIA	ASSESSORE	X	-	
TOTALI			2	1	

Con l'intervento e l'opera del Dott. Stefano Valerii Segretario Comunale, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la Sig.ra Bruno Piera Olimpia, nella sua qualità di Vice Sindaco, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta.

DELIBERAZIONE N. 25 – 17.07.2017

**OGGETTO: PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA SISMICA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA PRIMARIA “PAPA GIOVANNI XXIII” PER L’IMPORTO COMPLESSIVO DI €. 425.000,00. RECEPIMENTO DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA PER AUTORIZZAZIONE PREVENTIVA IN ZONA SISMICA 3 AI SENSI DELLA D.G.R. N. 65-7656 DEL 21.05.2014.
CODICE CUP: B31E15000020002
CODICE CIG: 6397449DE9**

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con propria Deliberazione n. 12/2015 del 21.02.2015, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di cui all’oggetto predisposto dal Geom. Alfredo Rosina, Responsabile del Servizio Tecnico Comunale, in collaborazione con l’Ing. Pier Luigi Sguotti per la parte strutturale e l’Ing. Stefano Girardengo per la parte di riqualificazione energetica dell’importo complessivo di €. 425.000,00 di cui €. 347.534,95 per lavori a base d’asta ed €. 77.465,05 per somme a disposizione;
- questo Comune ha partecipato al Bando triennale 2015/2017 Edilizia Scolastica – Mutui predisposto dalla Regione Piemonte, Direzione Coesione Sociale, Settore Edilizia Scolastica ed Osservatorio sull’Edilizia Scolastica e sulla Scuola approvato con D.D. n. 47 del 03.02.2015;
- che la proposta progettuale presentata è risultata finanziabile nel piano annuale 2015 per l’intero importo;

PRESO ATTO che i lavori sono stati aggiudicati, previa gara d’appalto mediante procedura negoziata in via definitiva alla ditta LA TORRE s.r.l., con sede legale in corso Piave n. 74, Santo Stefano Belbo (CN) e sede operativa in Regione Pratovarino n. 14, Moasca (AT), al prezzo di €. 291.523,83 oltre IVA di legge;

DATO ATTO che è stato stipulato contratto d’appalto in data 13.02.2017, rep. n. 562, registrato in Alessandria il 24.02.2017 al n. 2, serie 2;

ATTESO che i lavori sono stati consegnati in data 27.06.2017 e sospesi in data 05.07.2017 per procedere all’ottenimento della Autorizzazione preventiva in Zona Sismica 3 ai sensi dei paragrafi 2.4 e 3.2.1. lettera a) dell’allegato A della D.G.R. n. 65-7656 del 21.05.2014;

PRESO ATTO che la Regione Piemonte, Direzione Opere Pubbliche, difesa del suolo, foreste, protezione civile, trasporti e logistica, Settore Tecnico Regionale – Alessandria e Asti, con nota n. 31746 in data 05.07.2017 ha richiesto alcune integrazioni alla documentazione presentata;

VISTA la Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 54/T/17 in data 18.05.2017 con la quale è stato affidato l’incarico di D.L. strutturale all’Ing. Gian Carlo Cermelli nell’ambito dell’intervento di adeguamento sismico dell’immobile;

VISTA la documentazione integrativa di denuncia richiesta e prodotta dal D.L. strutturale Ing. Gian Carlo Cermelli;

PRESO ATTO che quanto sopra non comporta alcun aumento di spesa e di variazione del quadro economico approvato che di seguito si riporta e conferma:

A) IMPORTO LAVORI	€. 333.236,45
A1) di cui: importo manodopera non soggetto a ribasso (art. 82, c. 3-bis D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.) 22,00%	€. 73.312,02
A2) Importo lavori soggetto a ribasso (A-A1)	€. 259.924,43
A3) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. 14.298,50
A4) Importo lavori soggetto a base d'asta (A+A3)	€. 347.534,95
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1) IVA 10% su importo lavori €.	€. 34.753,50
B2) spese tecniche R.U.P., progettazione, D.L., coordinamento per la sicurezza 2,00%	€. 6.950,70
B3) spese tecniche per verifica sismica, progettazione, D.L., collaudo	€. 7.500,00
B4) contributo integrativo C.N.P. 4% su spese tecniche B3)	€. 300,00
B5) IVA 22% su spese tecniche di cui alle voci B3) e B4)	€. 1.716,00
B6) spese tecniche per progettazione energetica, D.L. di competenza energetica	€. 6.000,00
B7) contributo integrativo C.N.P. 4% su spese tecniche B6)	€. 240,00
B8) IVA 22% su spese tecniche di cui alle voci B6) e B7)	€. 1.372,80
B9) spese tecniche per indagine geologica	€. 3.000,00
B10) contributo integrativo C.N.P. 4% su spese tecniche B9)	€. 120,00
B11) IVA 22% su spese tecniche di cui alle voci B9) e B10)	€. 686,40
B12) spese tecniche per collaudo statico e redazione APE	€. 1.600,00
B13) contributo integrativo C.N.P. 4% su spese tecniche B12)	€. 64,00
B14) IVA 22% su spese tecniche di cui alle voci B9) e B10)	€. 366,08
B15) spese per prove a corredo della verifica sismica	€. 7.000,00
B16) IVA 22% su spese per prove a corredo della verifica sismica di cui alle voci B12)	€. 1.540,00
B17) accantonamento per transazioni e accordi bonari	€. 4.255,57
Totale somme a disposizione	€. 77.465,05
IMPORTO COMPLESSIVO DI SPESA	€. 425.000,00

=====

RITENUTO, dopo attenta analisi, di recepire la documentazione integrativa richiesta dalla Regione Piemonte per l'intervento di adeguamento sismico del fabbricato adibito a Scuola Primaria di proprietà di questo Comune predisposta dal D.L. strutturale Ing. Gian Carlo Cermelli;

PRESO ATTO del parere favorevole del Segretario Comunale in merito alla Legittimità e del Responsabile del Servizio Tecnico in merito alla regolarità Tecnica del presente atto ex art. 49 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1) DI RECEPIRE le integrazioni prodotte dal D.L. strutturale Ing. Gian Carlo Cermelli relative all'intervento di adeguamento sismico contenuto nel Progetto Definitivo/Esecutivo approvato con propria Deliberazione n. 12/2015 in data 21.02.2015 di **“RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA SISMICA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA PRIMARIA “PAPA GIOVANNI XXIII” PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI €. 425.000,00”** il cui quadro economico è meglio descritto nella parte espositiva cui si rinvia;
- 2) DI DICHIARARE, con successiva e separata votazione sempre ad unanimità di voti, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 co. 4 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i..

COMUNE DI FRUGAROLO
(Provincia di Alessandria)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 25 /2017
(Art. 49, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.)

OGGETTO: PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA SISMICA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA PRIMARIA "PAPA GIOVANNI XXIII" PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI €. 425.000,00.

RECEPIMENTO DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA PER AUTORIZZAZIONE PREVENTIVA IN ZONA SISMICA 3 AI SENSI DELLA D.G.R. N. 65-7656 DEL 21.05.2014.

CODICE CUP: B31E15000020002

CODICE CIG: 6397449DE9

=====

PARERE DI LEGITTIMITA'

Si esprime parere favorevole in ordine alla Legittimità della presente proposta di Deliberazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE

=====

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla Regolarità Tecnica della presente proposta di Deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

=====

Frugarolo, li 17.07.2017

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL V.SINDACO PRESIDENTE
Piera Olimpia Bruno

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano Valerii

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che copia di questa deliberazione della Giunta è stata affissa all'Albo pretorio dell'Ente Oggi 17.07.2017 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 01.08.2017 ai sensi di legge.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano Valerii

Frugarolo, li 17 .07.2017

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che questa deliberazione, non soggetta a controllo preventivo di legittimità secondo quanto stabilito dall'art. 17, comma 33, della legge 15 maggio 1997, n. 127, è divenuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell'art. 134, u.c. T.U.E.L.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano Valerii

Frugarolo, li

COPIA CONFORME ALLA DELIBERAZIONE, PER USO AMMINISTRATIVO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano Valerii

Frugarolo, li
