



COMUNE DI FRUGAROLO
(Provincia di Alessandria)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 34/2017

OGGETTO: SCUOLA PRIMARIA PAPA GIOVANNI XXIII°, SITA IN VIA MATTEOTTI N. 46. COMPLETAMENTO DELL'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTISISMICA. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DI VARIANTE FINANZIATO TRAMITE CONTRAZIONE CON LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI DI MUTUO A TASSO FISSO CON AMMORTAMENTO DELLA DURATA DI ANNI 15. CODICE: CUP B31E17000210005.

L'anno DUEMILADICIASSETTE addì VENTISETTE del mese di NOVEMBRE alle ore 11,30 nella sala delle riunioni, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla legge e dalle norme statutarie, vennero convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

Fatto l'appello risultano presenti:

N.	COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTI	ASSENTI	INVIATA
1	VALDENASSI MARTINO GIOVANNI PIO	SINDACO		X	○ Prefettura ○ Comunicata Capigruppo Consiglieri
2	BRUNO PIERA OLIMPIA	VICE-SINDACO ASSESSORE ESTERNO	X		
3	TICCI LETIZIA	ASSESSORE	X		
TOTALI			2	1	

Con l'intervento e l'opera della Dott. Stefano Valerii - Segretario Comunale, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la Sig.ra Bruno Piera Olimpia nella sua qualità di Vice Sindaco, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta.

DELIBERAZIONE N. 34/2017 DEL 27/11/2017

**OGGETTO: Scuola Primaria Papa Giovanni XXIII°, sita in Via Matteotti n. 46.
Completamento dell'adeguamento alla normativa antisismica.
Approvazione del progetto esecutivo di variante finanziato tramite contrazione con la
Cassa Depositi e Prestiti di Mutuo a tasso fisso con ammortamento della durata di
anni 15.
Codice: CUP B31E17000210005.**

LA GIUNTA COMUNALE

- DATO ATTO che con Delibera C.C. n. 09 del 30.03.2017 è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2017-2019;
- RICHIAMATA la Delibera di Giunta Comunale n. 32-2017 con la quale è stata approvata l'ultima variazione al bilancio di previsione per l'esercizio 2017-2019, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge;
- RICHIAMATA altresì la Delibera di C.C. n. 20 del 12.06.2017 di approvazione del progetto definitivo - esecutivo relativo a lavori in oggetto per l'importo complessivo di €. 175.000,00;
- VISTA l'Autorizzazione preventiva in zone sismiche 3 e 4 ai sensi dell'art. 94 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. e dei paragrafi 2.4 e 3.2.1, lett. a) dell'Allegato "A" della D.G.R. n. 65-7656 del 21.05.2014 rilasciata dalla Regione Piemonte, Direzione OO.PP., Difesa del Suolo, Montagna, Foreste, Protezione Civile, Trasporti e Logistica – Settore Tecnico Regionale Alessandria e Asti in data 26.07.2017 (Determinazione n. 2378);
- PRESO ATTO che il Comune di Frugarolo in data 08.08.2017 ha contratto un mutuo a tasso fisso con ammortamento della durata di anni 15, con l'Ente Cassa Depositi e Prestiti, rep. n. 574, posizione n. 6037373;
- DATO ATTO che si è accertata la necessità di introdurre alcune variazioni attraverso interventi di dettaglio disposti dal Progettista e Direttore dei Lavori Ing. Giancarlo Cermelli finalizzate al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione, senza comportare alcun aumento di spesa;
- VISTO il progetto esecutivo di variante predisposto dal tecnico incaricato dal Comune di Frugarolo, Ing. Giancarlo Cermelli, che prevede il seguente quadro economico:

A) IMPORTO LAVORI	€. 136.221,31
A1) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. 9.345,87
A2) Importo lavori soggetto a base d'asta (A+A1)	€. 145.567,18
 B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1) IVA 10% su importo lavori €. 145.567,18	€. 14.556,72
B2) Incentivi per funzioni tecniche Ufficio Tecnico Comunale	€. 2.822,50
B3) Spese tecniche	€. 9.500,00
B4) Contributo previdenziale Inarcassa 4%	€. 380,00
B5) IVA 22% su spese tecniche e contributo previdenziale Inarcassa	<u>€. 2.173,60</u>
 Totale somme a disposizione	€. 29.432,82
IMPORTO COMPLESSIVO DI SPESA	€. 175.000,00
	=====
- ESAMINATO il progetto esecutivo in variante, composto da:
 - ✓ Relazione Tecnico Illustrativa;
 - ✓ Piano di Manutenzione dell'opera e delle sue parti;
 - ✓ Piano della Sicurezza;
 - ✓ Elenco Prezzi Unitari;
 - ✓ Computo Metrico Estimativo;
 - ✓ Quadro economico di spesa;

- ✓ Cronoprogramma dei lavori;
- ✓ Schema di contratto;
- ✓ Capitolato Speciale d'Appalto;
- ✓ Elaborati grafici;
- ✓ Documentazione fotografica;
- DATO ATTO che si è proceduto agli adempimenti concernenti la verifica e la validazione del progetto mediante sistemi di controllo interno alla stessa Stazione Appaltante (attuata utilizzando servizi di controllo interno, per la massima semplificazione amministrativa) per motivi di efficienza, d'economicità ed efficacia dell'azione amministrativa e, considerata l'urgenza di eseguire le opere in progetto, anche nel rispetto del divieto di aggravamento del procedimento amministrativo, principio ricavabile dalla legge 241/1990 e s.m.i.;
- DATO ATTO che il progetto in variante presentato soddisfa le caratteristiche previste dal Codice dei Contratti e relative agli elaborati che identificano la forma "esecutiva" della documentazione;
- RILEVATO che il Comune di Frugarolo ha l'esigenza di effettuare opere urgenti consistenti nell'adeguamento alla normativa antisismica dell'Edificio Comunale sede della Scuola Primaria;
- UDITA la relazione del Responsabile del Servizio Tecnico Comunale e del Procedimento Geom. Alfredo Rosina, per l'istruzione della proposta di deliberazione sul punto posto all'o.d.g.;
- RILEVATA la necessità di procedere all'approvazione del progetto esecutivo in variante, stilato dal professionista incaricato, al fine di poter procedere alla richiesta di Autorizzazione preventiva in zona sismica 3 e 4 in variante al competente Settore Tecnico Regionale di Alessandria e Asti per le finalità citate nelle premesse;
- RILEVATO che è necessario dotare la Delibera presente della forma d'immediata eseguibilità ex art. 134, 4° comma del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- VISTI:
 - ✓ lo Statuto Comunale;
 - ✓ il Regolamento Comunale di Contabilità;
 - ✓ la normativa nazionale e regionale in materia di opere pubbliche, ed in particolare, il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. nelle parti ancora in vigore;
- PRESO ATTO del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- CON VOTI favorevoli unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

- DI APPROVARE il progetto esecutivo di variante predisposto dal tecnico incaricato dal Comune di Frugarolo, Ing. Giancarlo Cermelli, relativo ai lavori di "Completamento dell'adeguamento alla normativa antisismica Scuola Primaria Papa Giovanni XXIII°, sita in Via Matteotti n. 46", composto da:
 - ✓ Relazione Tecnico Illustrativa;
 - ✓ Piano di Manutenzione dell'opera e delle sue parti;
 - ✓ Piano della Sicurezza;
 - ✓ Elenco Prezzi Unitari;
 - ✓ Computo Metrico Estimativo;
 - ✓ Quadro economico di spesa;
 - ✓ Cronoprogramma dei lavori;
 - ✓ Schema di contratto;
 - ✓ Capitolato Speciale d'Appalto;
 - ✓ Elaborati grafici;
 - ✓ Documentazione fotografica;
- i cui dati riassuntivi sono di seguito descritti a mezzo del seguente quadro tecnico economico:

A) IMPORTO LAVORI	€. 136.221,31
A1) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. <u>9.345,87</u>
A2) Importo lavori soggetto a base d'asta (A+A1)	€. 145.567,18
 B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1) IVA 10% su importo lavori €. 145.567,18	€. 14.556,72
B2) Incentivi per funzioni tecniche Ufficio Tecnico Comunale	€. 2.822,50
B3) Spese tecniche	€. 9.500,00
B4) Contributo previdenziale Inarcassa 4%	€. 380,00
B5) IVA 22% su spese tecniche e contributo previdenziale Inarcassa	€. <u>2.173,60</u>
 Totale somme a disposizione	€. 29.432,82
IMPORTO COMPLESSIVO DI SPESA	€. 175.000,00
	=====

- DI DICHIARARE che l'opera farà parte del patrimonio comunale e che la presente delibera comprova la conformità urbanistica dell'intervento e ne dichiara contestualmente la pubblica utilità ai sensi della L.R. n. 12/2000;
- DI DARE ATTO che l'opera è finanziata con mutuo stipulato con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.a. della durata di anni 15 a tasso fisso;
- DI DICHIARARE, con votazione favorevole resa a parte ed in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, 4° comma del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

COMUNE DI FRUGAROLO
(Provincia di Alessandria)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 34/2017
(Art. 49, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.)

OGGETTO: Scuola Primaria Papa Giovanni XXIII°, sita in Via Matteotti n. 46.
Completamento dell'adeguamento alla normativa antisismica.
Approvazione del progetto esecutivo di variante finanziato tramite contrazione con la
Cassa Depositi e Prestiti di Mutuo a tasso fisso con ammortamento della durata di
anni 15.
Codice: CUP B31E17000210005.

=====

PARERE SULLA REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Si esprime parere favorevole in ordine alla Regolarità amministrativa della presente proposta.

IL SEGRETARIO COMUNALE

=====

PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole, in ordine alla Regolarità contabile della presente proposta.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

=====

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole, in ordine alla Regolarità contabile della presente proposta.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

=====

Frugarolo, li 27.11.2017

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL V.SINDACO PRESIDENTE
Bruno Piera Olimpia

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano Valerii

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che copia di questa deliberazione della Giunta è stata affissa all'Albo pretorio dell'Ente oggi 12.12.2017 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 27.12.2017 ai sensi di legge.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano VALERII

Frugarolo, li 12.12.2017

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che questa deliberazione, non soggetta a controllo preventivo di legittimità secondo quanto stabilito dall'art. 17, comma 33, della legge 15 maggio 1997, n. 127, è divenuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell'art. 134, u.c. T.U.E.L.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano VALERII

Frugarolo, li 12.12.2017

□ COPIA CONFORME ALLA DELIBERAZIONE, PER USO AMMINISTRATIVO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano VALERII

Frugarolo, li
