



COMUNE DI FRUGAROLO
(Provincia di Alessandria)

Originale
 Copia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 05/2022

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA DELL'INFANZIA "MARIETTA VISCONTI" PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI €. 450.000,00.

APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO IN LINEA TECNICA E NOMINA RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

CUP: B38E18000190001.

L'anno DUEMILAVENTUNO, addì TRENTUNO del mese di GENNAIO alle ore 11.30 nella solita sala delle riunioni, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla legge e dalle norme statutarie, vennero convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

Fatto l'appello risultano presenti:

N.	COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTI	ASSENTI	INVIATA
1	VALDENASSI MARTINO GIOVANNI PIO	SINDACO		X	○ Prefettura ○ Comunicata Capigruppo Consiglieri
2	GAZZANIGA PIETRO	VICE-SINDACO	X		
3	FINCO ALAN FRANCESCO	ASSESSORE	X		
TOTALI			2	1	

Con l'intervento e l'opera della Dott. Stefano Valerii - Segretario Comunale, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. Gazzaniga Pietro nella sua qualità di Vice Sindaco, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta.

DELIBERAZIONE N. 05/2022

LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA DELL'INFANZIA "MARIETTA VISCONTI" PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI €. 450.000,00.

**APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO IN LINEA TECNICA E NOMINA RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
CUP: B38E18000190001**

LA GIUNTA COMUNALE

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale nell'ottica del miglioramento del livello di sicurezza nel plesso scolastico di proprietà, ha aderito al Bando triennale 2018/2020 Edilizia Scolastica – Mutui, predisposto dalla Regione Piemonte, Direzione Coesione Sociale, Settore Edilizia Scolastica ed Osservatorio sull'Edilizia Scolastica e sulla Scuola, approvato con D.D. n. 376 del 09.05.2018 in quanto intende attuare misure di adeguamento sismico e riqualificazione energetica dell'edificio scolastico adibito a Scuola dell'Infanzia "Marietta Visconti";

RICHIAMATA la D.G.R. n. 12-6815 del 04.05.2018 - Adempimenti per la redazione della programmazione triennale e dei piani annuali di edilizia scolastica 2018-19-20 in attuazione dell'art. 10 D.L. n. 104/ 2013 Decreto Interministeriale MEF/MIUR/MIT n. 47 del 03.01.2018 per interventi di edilizia scolastica;

DATO ATTO che:

- l'istanza di questo Comune riportata nell'allegato "1" alla D.D. n. 778 del 15.12.2020 con l'indicazione dell'annualità di finanziabilità "2020" è risulta ammissibile a finanziamento;
- con successiva D.D. n. 124 del 17.03.2021, la Regione Piemonte ha individuato gli interventi finanziabili con le risorse che il Ministero dell'Istruzione ha riservato alla Regione Piemonte da destinare ad interventi rientranti nel piano 2020 della programmazione unica nazionale 2018/2020, ed in base alla previsione ministeriale, la proposta progettuale presentata dal Comune di Frugarolo non è risulta finanziabile nel piano annuale 2020;

VISTO:

- la Programmazione triennale 2018/2020 attuativa della D.G.R. 12-6815 del 04.05.2018 e successiva D.G.R. n. 4-6923 del 29.05.2018;
- il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021" Missione 4 – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica Decreti del Ministero dell'Istruzione n. 253 del 06.08.2021, e n. 343 del 02.12.2021;
- la Nota ministeriale prot. 0049157 del 16.12.2021 PEC del 20.12.2021 contenente le istruzioni attuative e esplicative, per procedere all'individuazione degli interventi D.G.R. n. 6-4459 del 29.12.2021 "PNRR. Missione 4. Componente 1. Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica. Approvazione degli indirizzi per l'individuazione degli interventi per la messa in sicurezza o realizzazione di edifici scolastici, nell'ambito della Programmazione triennale 2018/2020, di cui alla D.G.R. 12-6815 del 04.05.2018";
- gli indirizzi espressi con D.G.R. n. 6-4459 del 29.12.2021;

RICHIAMATI:

- la Deliberazione del C.C. n. 23/2018 in data 01.06.2018 con la quale si è approvata la modifica del programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2018/2020, inserendo l'opera in oggetto nel D.U.P.;
- la propria Deliberazione n. 26/2018 in data 06.06.2018 di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di cui all'oggetto;
- la propria Deliberazione n. 25/2019 in data 20.05.2019 di approvazione in linea tecnica del progetto definitivo/esecutivo dei lavori di cui all'oggetto;
- la propria Deliberazione n. 33/2020 in data 14.09.2020 di riapprovazione in linea tecnica del progetto definitivo/esecutivo dei lavori di cui all'oggetto;
- il Decreto del Ministro dell'Interno del 24.12.2021, che ha differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli Enti Locali al 31.03.2022;

PRESO ATTO che:

- il Comune di Frugarolo con Decreto del Ministero dell'Interno in data 07.12.2020 è stato individuato tra gli Enti locali assegnatari dei contributi progettazione con le risorse rese disponibili per l'anno 2021;
- con Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 56/T/21 del 04.05.2021 è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione all'Ing. Gian Carlo Cermelli di Casal Cermelli (AL);

VISTO il progetto Definitivo ed Esecutivo redatto dall'Ing. Gian Carlo Cermelli che prevede una spesa complessiva di €. 450.000,00, costituito dai seguenti elaborati:

- Elenco elaborati;
- Relazione generale e illustrativa del progetto;
- Relazione tecnica impianti;
- Relazione geologica;
- Relazione Tecnica sulle strutture;
- Relazione geotecnica;
- Relazione energetica;
- Relazioni Specialistiche (*Concezione Sistema Sicurezza, Gestione delle Materie, Interferenze*);
- Elenco Prezzi Unitari;
- Computo Metrico Estimativo;
- Computo Metrico Oneri della Sicurezza;
- Quadro Economico di Spesa;
- Piano di Manutenzione dell'opera;
- Cronoprogramma dei lavori;
- Piano di Sicurezza;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Schema di contratto;
- Tavola di inquadramento;
- Architettonico – Stato di fatto;
- Architettonico – Stato di progetto;
- Strutture – Stato di fatto;
- Strutture – Stato di progetto;
- Strutture – particolari costruttivi;
- Isolamento termico;
- Impianti meccanici;
- Impianti elettrici;

e recante il seguente quadro economico di spesa:

A) IMPORTO LAVORI	€. 344.706,90
Di cui:	
A1) Importo Lavori ammissibili	€. 303.073,78
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ammissibili	€. 11.408,66
Totale lavori ammissibili	€. 314.482,44
A3) Importo Lavori non ammissibili	€. 28.956,83
A4) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso non ammissibili	€. 1.267,63
Totale lavori non ammissibili	€. 30.224,46
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.2.1) Rilievi, accertamenti e indagini quota ammissibile	€. 5.387,73
B.2.1) Rilievi, accertamenti e indagini quota non ammissibile	€. 597,63
B.2.3) Imprevisti sui lavori + IVA 5% lavori quota ammissibile	€. 15.724,12
B.2.3) Imprevisti sui lavori + IVA 5% lavori quota non ammissibile	€. 1.511,22
B.2.7) Spese tecniche per incarichi esterni di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, D.L., collaudo, redazione APE quota ammissibile	€. 29.700,00
B.2.7) Spese tecniche per incarichi esterni di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, D.L., collaudo, redazione APE quota non ammissibile	€. 3.300,00

B.2.8) Incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma 3, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. 1,60% quota ammissibile	€. 5.031,72
B.2.8) Incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma 3 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. 1,60% quota non ammissibile	€. 483,59
B.6) IVA sui lavori ammissibili 10%	€. 31.448,24
B.6) IVA sui lavori non ammissibili 10%	€. 3.022,45
B.7) IVA e CASSA sulle competenze tecniche quota ammissibile	€. 7.983,36
B.7) IVA e CASSA sulle competenze tecniche quota non ammissibile	€. 887,04
B.8) Tassa ANAC quota ammissibile	€. 202,50
B.8) Tassa ANAC quota non ammissibile	€. 22,50
Totale somme a disposizione	€. 105.293,10
IMPORTO COMPLESSIVO DI SPESA	€. 450.000,00

UDITA la relazione a tal fine predisposta dal Responsabile del Servizio Tecnico Comunale Geom. Alfredo Rosina con la quale viene illustrato il progetto definitivo ed esecutivo in oggetto relativo ai Lavori in argomento;

DATO ATTO che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente gli interventi da realizzare, il rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabilite da questa Amministrazione Comunale;

DATO ATTO altresì che una porzione del fabbricato è data in uso al C.I.S.S.A.C.A. (Consorzio Intercomunale dei Servizi Socio Assistenziale dei Comuni dell'Alessandrino) per servizi sociali e quindi la spesa complessiva non ammissibile a contributo è pari ad €. 40.048,89;

RILEVATO che è certamente rilevante la circostanza che il Servizio Socio Assistenziale sia un servizio pubblico di carattere essenziale e imprescindibile, ex L. 328/2000, L.R. 8 gennaio 2004 n. 1, D.P.C.M. 12 gennaio 2017, D.P.C.M. 14 febbraio 2001, D.Lgs. 15 settembre 2017 n. 147, D.G.R. 7 aprile 2008 n. 21-8545, D.G.R. 29 settembre 2010, n. 14-714 e precedenti, per cui, pur non mettendo in discussione le finalità della D.G.R. n. 12-6815 del 04.05.2018 si vuole rimarcare, in questa sede, l'uso comunque pubblico ed essenziale di tutto l'edificio, con l'ulteriore precisazione che le attività sono inscindibilmente connesse (pensiamo soltanto al Comune di Frugarolo e il C.I.S.S.A.C.A. in merito al servizio di assistenza educativa scolastica (AES) a favore dei minori con disabilità inseriti presso le scuole statali dell'obbligo comunali);

CONSIDERATO che il progetto è conforme alle normative tecniche, ambientali, edilizie ed igieniche, di sicurezza previste dalle leggi vigenti, agli strumenti urbanistici adottati ed approvati, al regolamento edilizio vigente, nonché alle indicazioni e prescrizioni urbanistiche del P.R.G.C. vigente;

PRESO ATTO che con D.D. A1800A n. 512/A1814B/2021 del 26.02.2021 del settore Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica A1814B - Tecnico Regionale - Alessandria e Asti è stata rilasciata l'Autorizzazione preventiva in zone sismiche 3 e 4 ai sensi dell'art. 94 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. e dei paragrafi 2.4 e 3.2.1 lett. a) dell'Allegato A della D.G.R. n. 65-7656 del 21.05.2014 inerente le opere in progetto;

RITENUTO per quanto sopra di constatare che a seguito della verifica del progetto lo stesso è redatto secondo la vigente normativa e nulla osta all'approvazione dello stesso ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 commi 1, 5, 6, 7 e 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

RITENUTO pertanto, ai fini della prosecuzione dell'iter procedurale del bando regionale per l'ottenimento del finanziamento, di procedere in linea tecnica alla approvazione del progetto definitivo ed esecutivo predisposto dall'Ing. Gian Carlo Cermelli, dando atto che per il finanziamento dell'opera si prevede di procedere mediante contributo a valere sul "Programma triennale di edilizia scolastica 2018/2020 – Scorrimento – Aggiornamento del Piano 2020, inserimento nel P.N.N.R." e per le somme non ammissibili pari ad €. 40.048,89 mediante fondi propri di bilancio;

VISTI gli artt. 42 e 48 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i., ad oggetto Testo Unico degli Enti Locali;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale, i Regolamenti comunale per la disciplina dei contratti e quello di contabilità;

VISTI i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi in forma palese;

D E L I B E R A

- 1) DI APPROVARE in linea tecnica il progetto Definitivo ed Esecutivo dei lavori denominati **“ADEGUAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA DELL'INFANZIA MARIETTA VISCONTI”**, redatto dall'Ing. Giancarlo Cermelli, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e del D.P.R. n. 207/2010 per le parti vigenti, depositato agli atti, che prevede una spesa complessiva di €. 450.000,00, costituito dai seguenti elaborati:
 - Elenco elaborati;
 - Relazione generale e illustrativa del progetto;
 - Relazione tecnica impianti;
 - Relazione geologica;
 - Relazione Tecnica sulle strutture;
 - Relazione geotecnica;
 - Relazione energetica;
 - Relazioni Specialistiche (*Concezione Sistema Sicurezza, Gestione delle Materie, Interferenze*);
 - Elenco Prezzi Unitari;
 - Computo Metrico Estimativo;
 - Computo Metrico Oneri della Sicurezza;
 - Quadro Economico di Spesa;
 - Piano di Manutenzione dell'opera;
 - Cronoprogramma dei lavori;
 - Piano di Sicurezza;
 - Capitolato Speciale d'Appalto;
 - Schema di contratto;
 - Tavola di inquadramento;
 - Architettonico – Stato di fatto;
 - Architettonico – Stato di progetto;
 - Strutture – Stato di fatto;
 - Strutture – Stato di progetto;
 - Strutture – particolari costruttivi;
 - Isolamento termico
 - Impianti meccanici;
 - Impianti elettrici;
- 2) DI APPROVARE il quadro economico di spesa dell'intervento, esposto dettagliatamente in premessa;
- 3) DI DARE ATTO che:
 - il progetto in argomento, pur attualmente privo di copertura finanziaria, è finalizzato alla prosecuzione dell'iter procedurale del bando regionale per l'ottenimento del finanziamento richiesto;
 - la spesa relativa ai lavori in oggetto, sarà oggetto di variazione di bilancio in caso di ottenimento del finanziamento di cui alla “Programmazione triennale di edilizia scolastica 2018/2020 Scorrimento – Aggiornamento del Piano 2020, inserimento nel P.N.N.R.” della Regione Piemonte;
- 4) DI NOMINARE quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di che trattasi il Geom. Alfredo Rosina, Responsabile del Servizio Tecnico Comunale;
- 5) DI DARE ATTO che il Sindaco ed il Responsabile del Procedimento sono delegati, ciascuno per la propria competenza, a presentare l'istanza di candidatura del suddetto intervento di **“ADEGUAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA DELL'INFANZIA MARIETTA VISCONTI”** a seguito

della approvazione del progetto definitivo ed esecutivo (in linea tecnica) predisposto dall'Ing. Gian Carlo Cermelli, dando atto che per il finanziamento dell'opera si prevede di procedere mediante contributo a valere sul "Programma triennale di edilizia scolastica 2018/2020 – Scorrimento – Aggiornamento del Piano 2020, inserimento nel P.N.N.R." e per le somme non ammissibili - pari ad €. 40.048,89 - mediante fondi propri di bilancio;

- 6) DI DARE ATTO altresì, che l'opera è stata inserita nel piano opere pubbliche 2018/2020 con D.C.C. n. 23/2018 citata in narrativa e, al momento dell'approvazione del bilancio di previsione 2022/2024, attualmente in regime di esercizio provvisorio autorizzato *ex lege* dal D.M. 24.12.2021 sino al 31.03.2022, verrà inserita negli atti programmatici del citato documento contabile triennale, con le forme ed i criteri previsti dalla vigente legislazione;
- 7) DI DARE ATTO che il costo dell'intervento se finanziato, avrà regolare copertura finanziaria per le somme ammissibili mediante contributo a valere sul programma di edilizia scolastica 2018/2020 e per le somme non ammissibili pari ad €. 40.048,89 mediante fondi propri di bilancio (**però è opportuno rimarcare e precisare quanto già citato in narrativa:** è certamente rilevante la circostanza che il Servizio Socio Assistenziale sia un servizio pubblico di carattere essenziale e imprescindibile, ex L. 328/2000, L.R. 8 gennaio 2004 n. 1, D.P.C.M. 12 gennaio 2017, D.P.C.M. 14 febbraio 2001, D.Lgs. 15 settembre 2017 n. 147, D.G.R. 7 aprile 2008 n. 21-8545, D.G.R. 29 settembre 2010, n. 14-714 e precedenti, per cui, pur non mettendo in discussione le finalità della D.G.R. n. 12-6815 del 04.05.2018 si vuole rimarcare, in questa sede, l'uso comunque pubblico ed essenziale di tutto l'edificio, con l'ulteriore precisazione che le attività sono inscindibilmente connesse (*pensiamo soltanto al Comune di Frugarolo e il C.I.S.S.A.C.A. in merito al servizio di assistenza educativa scolastica (AES) a favore dei minori con disabilità inseriti presso le scuole statali dell'obbligo comunali*);
- 8) DI DICHIARARE, con successiva e separata votazione sempre ad unanimità di voti, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i..

COMUNE DI FRUGAROLO
(Provincia di Alessandria)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 05/2022

(Art. 49, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.)

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA DELL'INFANZIA "MARIETTA VISCONTI" PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI €. 450.000,00.

APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO IN LINEA TECNICA E NOMINA DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

CUP: B38E18000190001.

=====

PARERE DI LEGITTIMITA'

Si esprime parere favorevole in ordine alla Legittimità della presente proposta di Deliberazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE

=====

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla Regolarità Tecnica della presente proposta di Deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

=====

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla Regolarità Contabile della presente proposta di Deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

=====

Frugarolo, li 31.01.2022

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL V.SINDACO PRESIDENTE
Gazzaniga Dott. Pietro

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano Valerii

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che copia di questa deliberazione della Giunta è stata affissa all'Albo Pretorio Informatico dell'Ente oggi 01.02.2022 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 16.02.2022 ai sensi di legge.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano Valerii

Frugarolo, li 01.02.2022

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che questa deliberazione, non soggetta a controllo preventivo di legittimità secondo quanto stabilito dall'art. 17, co. 33, della Legge 15 maggio 1997, n. 127, è divenuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell'art. 134, u.c. T.U.E.L.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano Valerii

Frugarolo, li 01.02.2022

COPIA CONFORME ALLA DELIBERAZIONE, PER USO AMMINISTRATIVO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano Valerii

Frugarolo, li
