



☐ ORIGINALE
☐ COPIA

COMUNE DI FRUGAROLO
(Provincia di Alessandria)

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE

N.16/2017

**OGGETTO: ESTINZIONE ANTICIPATA MUTUO N. 220 340 6472 ACCESO CON LA
BPM, BANCA POPOLARE DI MILANO, S.C. A R.L.**

L'anno DUEMILADICIASSETTE addì VENTINOVE del mese di MAGGIO alle ore 21,00
nella sala delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente normativa ed in ottemperanza a quanto previsto dall'art.25, lett. a) dello Statuto Comunale, vennero per oggi convocati i componenti di questo Consiglio comunale in seduta pubblica ordinaria di prima convocazione.

Fatto l'appello risultano:

N.	COGNOME E NOME	PRESENTI	ASSENTI
1	VALDENASSI MARTINO GIOVANNI PIO	X	
2	TICCI LETIZIA	X	
3	GATTI ALESSANRA	X	
4	SALVIA GIACOMO	X	
5	TARDIOLO LUIGI BERNARDO	X	
6	CUOMO GIOVANNI	X	
7	FINCO ALAN FRANCESCO		X
8	LUME EUGENIA	X	
9	MASINI MARIA ANGELA		X
10	NIBALE GIUSEPPE	X	
11	FARA ETTORE	X	
	TOTALE	9	2

Con l'intervento e l'opera del Dott. Stefano Valerii, Segretario Comunale, presente l'Assessore esterno Sig.ra BRUNO Piera Olimpia. Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il Sig. VALDENASSI Martino Giovanni Pio nella sua qualità di Sindaco, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta.

N. 16	ESTINZIONE ANTICIPATA MUTUO 220 340 6472 ACCESO CON LA BPM, BANCA POPOLARE DI MILANO, S.C.A R.L.
Data 29.05.2017	

IL CONSIGLIO COMUNALE

- RICHIAMATA la propria deliberazione n.. 9 in data 30.03.2017 esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione anni 2017/2019 ed i relativi documenti programmatici;
- RICHIAMATA la propria deliberazione n. 12 del 28.04.2017, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il rendiconto di gestione per l'esercizio finanziario 2016;
- PREMESSO CHE:
- Risulta uno specifico obiettivo strategico approvato nei documenti di programmazione che, si rivolge alla attuazione di una politica di abbattimento del debito, e massimizzazione delle entrate"; QUINDI, analizzando i documenti contabili e dopo attente valutazioni sulle risorse disponibili, è possibile procedere all'estinzione anticipata di passività in essere con la BPM. Banca popolare di Milano Società Cooperativa a responsabilità Limitata utilizzando una quota dell'avanzo di amministrazione che complessivamente è pari ad € 107.363,26 (D.C.C. n. 12-2017 di approvazione del rendiconto di gestione), attribuendo priorità alle posizioni debitorie con tassi fissi elevati ...";
- Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 29.04.2017 con la quale è stato approvato il rendiconto di gestione dell'esercizio finanziario 2016 e determinato l'avanzo di amministrazione in € 411.300,83;
- VISTO il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011);
- ATTESO pertanto che la quota parte di avanzo accertato pari a € 107.363,26 risulta disponibile fra le quote libere dell'avanzo di amministrazione 2016 e che può essere destinato alle finalità di cui alla lettera e) del principio contabile sopra citato;
- VISTO il Contratto stipulato con l'istituto di Credito Citato e le condizione per l'estinzione anticipata;
- CONSIDERATO che il rimborso anticipato dei mutui consente all'Ente di perseguire l'obiettivo della riduzione dell'indebitamento e quello della riduzione dell'incidenza della spesa degli interessi passivi e delle quote di capitale per ammortamenti sui bilanci degli esercizi futuri, liberando in tal modo risorse correnti del bilancio;
- RITENUTO di far coincidere la data di estinzione con la scadenza del 31.12.2017 e che per rispettare tale data è necessario inoltrare, in forma scritta, alla Banca Popolare di Milano SCARL la richiesta del rimborso anticipato, corredata della relativa deliberazione di Consiglio Comunale;
- VISTA l'allegata tabella portante la simulazione degli oneri a carico del Comune di Frugarolo, predisposta dal Responsabile del servizio finanziario ed allegata alla presente deliberazione di C.C., dalla quale si evincono i dati derivanti dall'operazione di rimborso anticipato delle seguenti posizioni debitorie:

PRECISATO CHE:

- A) Sulla base della corrispondenza intercorsa tra il Comune di Frugarolo e la Banca Popolare di Milano SCARL l'operazione di estinzione comporterà il pagamento alla Banca Popolare di Milano S.C. A R.L. oltre al debito residuo di circa € 107.363,26, un indennizzo di € 0,00;
- B) che gli importi sopra indicati sono soggetti a puntuale verifica da parte dell'istituto mutuante e che l'importo effettivo da versare potrà subire delle variazioni in quanto il conteggio dell'indennizzo che dovrà essere corrisposto alla Banca Popolare di Milano SCARL è pari al differenziale, se positivo, tra la somma dei valori attuali delle rate di ammortamento residue e la somma prestata, al netto del capitale ammortizzato alla data dell'effettivo rimborso;
- C) che l'operazione di cui trattasi libererà risorse per gli esercizi finanziari futuri pari all'importo della rata annua che non sarà più pagata ed è pari ad € 7.166,65 su base semestrale;

UDITA la relazione dettagliata del Sindaco pro tempore, Sig. Martino Giovanni Pio Valdenassi, che illustra le ragioni che stanno alla base della decisione di rimborsare anticipatamente il prestito *ut supra* enucleato (rispetto dei principi contabili, degli equilibri del pareggio di bilancio, possibilità "blindata" dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione libero, e risparmio conseguito dalla collettività sull'uso delle risorse pubbliche);

SENTITA la breve relazione tecnica del segretario comunale, sul punto posto all'o.d.g.;

ASCOLTATO il Sindaco, che ritiene che è giusto che i cittadini di Frugarolo possano risparmiare delle somme con l'estinzione anticipata e, per un Comune come Frugarolo, il risparmio ammonta a più di € 20.000,00 sulla quota interessi sul debito residuo e circa 14.300,00 euro di risorse liberate per l'ammortamento annuale.

DOPO ULTERIORI DISCUSSIONI

- Il D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000.
- Lo Statuto Comunale;
- Il Reg.Com. di Contabilità;

PRESO ATTO dei pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Con votazione resa in forma palese, la quale dà il seguente risultato:

- **Presenti:** 9
- **Votanti:** 9
- **Favorevoli:** 9
- **Contrari:** zero
- **Astenuti:** zero

DELIBERA

1. di procedere all'operazione di rimborso anticipato alla data del 30/06/2017, del mutuo contratto con la Banca Popolare di Milano SCARL avente identificativo **n. 220 340 6472** per un importo di finanziamento di € 150.000,00 (come da contratto di mutuo) e con un debito residuo di € 107.363,26 (importo del rimborso così detto *"bullet"*, ovvero in un'unica soluzione, necessario per l'estinzione anticipata), oltre ad indennizzi presunti per € 0,00, precisando che da tali cifre dovranno essere detratti gli importi di alcuni mutui che non risultano completamente erogati;
2. di individuare i mutui da estinguere in quelli indicati nel prospetto allegato al presente atto, per un totale di n. 1 posizione, ma per il comune di Frugarolo molto significativa, relativa a mutuo a tasso fisso al 5% con piano di ammortamento *"alla francese"*;
3. di dare atto che:
 - conformemente a quanto previsto dalla normativa dell'Istituto Mutuante per il rimborso anticipato di prestiti ordinari a tasso fisso, gli importi indicati in premesse potranno essere oggetto di ricalcolo da parte dell'istituto mutuante sulla base di quanto previsto dal contratto relativo all'assunzione del prestito;
 - il finanziamento dell'operazione in parola, relativamente al rimborso del debito residuo, è previsto con applicazione di parte dell'avanzo di amministrazione libero risultante dal rendiconto della gestione 2017 di complessivi € 107.363,26;
 - il finanziamento dell'indennizzo da corrispondere all'istituto mutuante è previsto con risorse già stanziare sul bilancio;
4. di trasmettere entro il termine del 30.06.2017 alla Banca Popolare di Milano SCARL formale richiesta di estinzione anticipata dei mutui di cui trattasi, unitamente ad una copia conforme del presente provvedimento, affinché l'estinzione possa essere disposta in coincidenza con la rata scadente il 30 giugno p.v.;
5. di autorizzare il responsabile del servizio finanziario a curare l'operazione di estinzione anticipata e tutti gli atti amministrativi necessari al perfezionamento delle operazioni, prevedendo eventuali condizioni integrative, nel rispetto della normativa vigente;
6. di inviare copia del presente provvedimento al Tesoriere Comunale, per i provvedimenti di competenza, ivi compreso il pagamento alla Banca Popolare di Milano SCARL del debito residuo e dell'indennizzo entro i termini previsti;
7. di dichiarare, al fine di procedere celermente nelle successive fasi di estinzione anticipata dei mutui, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, con votazione separata resa in forma palese di nn. 9 consiglieri su nn. 9 presenti, nn. 9 favorevoli, nn. zero astenuti e nn. Zero contrari.

Allegata: scheda – prospetto di estinzione anticipata del Mutuo avente codice identificativo **n. 220 340 6472**.

COMUNE DI FRUGAROLO
(Provincia di Alessandria)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 16/2017
(Art.49,DL.gs 18.08.2000 n.267)

**OGGETTO: ESTINZIONE ANTICIPATA MUTUO 220 340 6472 ACCESO CON LA BPM,
BANCA POPOLARE DI MILANO, S.C.A R.L.**

PARERE DI LEGITTIMITA' E REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere Favorevole in ordine alla Legittimità e Regolarità Tecnica della presente proposta di Deliberazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE

=====

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA-CONTABILE

Si esprime parere Favorevole in ordine alla Regolarità Tecnica della presente proposta di Deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

=====

Frugarolo 29.05.2017

DATA LETTURA DEL PRESENTE VERBALE VIENE APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL SINDACO
(Valdenassi Martino Giovanni Pio)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.Stefano Valerii)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente verbale viene pubblicato in copia all'Albo Pretorio per gg. 15:

dal 12.06.2017 al 27.06.2017

Frugarolo, li 12.06.2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano Valerii

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, IN CARTA LIBERA USO AMMINISTRATIVO

Frugarolo, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano Valerii

QUESTA DELIBERAZIONE È DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO _____

Frugarolo, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano Valerii