



COMUNE DI FRUGAROLO
(Provincia di Alessandria)

☐ Originale
☐ Copia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 26/2018

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA DELL'INFANZIA "MARIETTA VISCONTI" PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI €. 450.000,00

CODICE CUP PROVVISORIO: PROV0000006087

L'anno DUEMILADICIOTTO, addì SEI del mese di GIUGNO alle ore 09,30 nella solita sala delle riunioni, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla legge e dalle norme statutarie, vennero convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

Fatto l'appello risultano presenti:

N.	COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTI	ASSENTI	INVIATA
1	VALDENASSI MARTINO GIOVANNI PIO	SINDACO		X	○ Prefettura ○ Comunicata Capigruppo Consiglieri
2	BRUNO PIERA OLIMPIA	VICE-SINDACO ASSESSORE ESTERNO	X		
3	TICCI LETIZIA	ASSESSORE	X		
TOTALI			2	1	

Con l'intervento e l'opera della Dott. Stefano Valerii - Segretario Comunale, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la Sig.ra Bruno Piera Olimpia nella sua qualità di Vice Sindaco, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta.

DELIBERAZIONE N. 26/2018

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA DELL'INFANZIA "MARIETTA VISCONTI" PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI €. 450.000,00

CODICE CUP PROVVISORIO: PROV0000006087

LA GIUNTA COMUNALE

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale intende, nell'ottica del miglioramento del livello di sicurezza nel plesso scolastico di proprietà, porre particolare attenzione all'attuazione delle misure di adeguamento sismico e manutenzione straordinaria con riqualificazione energetica dell'edificio scolastico comunale adibito a Scuola;

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale intende attuare misure di adeguamento sismico e riqualificazione energetica dell'edificio scolastico adibito a Scuola dell'Infanzia "Marietta Visconti" aderendo al Bando triennale 2018/2020 Edilizia Scolastica – Mutui, predisposto dalla Regione Piemonte, Direzione Coesione Sociale, Settore Edilizia Scolastica ed Osservatorio sull'Edilizia Scolastica e sulla Scuola, approvato con D.D. n. 376 del 09.05.2018;

RICHIAMATA la D.G.R. n. 12-6815 del 04.05.2018 - Adempimenti per la redazione della programmazione triennale e dei piani annuali di edilizia scolastica 2018-19-20 in attuazione dell'art. 10 D.L. n. 104/ 2013 Decreto Interministeriale MEF/MIUR/MIT n. 47 del 03.01.2018;

VISTA la Deliberazione della G.R. 3 agosto 2017, n. 97-5526 che stabilisce i prerequisiti per l'accesso ai contributi e la partecipazione ai bandi di edilizia scolastica per interventi su edifici scolastici sede di scuole dell'infanzia, primaria e secondaria di 1° e 2° grado e per la creazione di poli per l'infanzia;

VISTO l'art. 17 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. che descrive il contenuto del progetto preliminare;

VISTO il comma 5 dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ove si prevede che il progetto di fattibilità tecnica ed economica individua, tra più soluzioni, quella che presenta il miglior rapporto tra costi e benefici per la collettività, in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e prestazioni da fornire e comprende tutte le indagini e gli studi necessari per la definizione degli aspetti di cui al comma 1 del medesimo art. 23, nonché schemi grafici per l'individuazione delle caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare e le relative stime economiche, ivi compresa la scelta in merito alla possibile suddivisione in lotti funzionali;

CONSIDERATO che il progetto è conforme alle normative tecniche, ambientali, edilizie ed igieniche, di sicurezza previste dalle leggi vigenti, agli strumenti urbanistici adottati ed approvati, al regolamento edilizio vigente, nonché alle indicazioni e prescrizioni urbanistiche del P.R.G.C. vigente;

VISTO che il progetto è stato oggetto di verifica, con esito positivo, a cura del Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Alfredo Rosina, Responsabile del Servizio Tecnico;

UDITA la relazione del Geom. Rosina Alfredo il quale illustra il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dall'Ing. Giancarlo Cermelli relativo ai lavori in oggetto, riportante il seguente quadro economico:

A) IMPORTO LAVORI	€. 334.857,66
Di cui:	
A1) Importo Lavori ammissibili	€. 282.255,62
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. 10.000,00
A3) Importo Lavori non ammissibili	€. 42.602,04
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.2.1) Rilievi, accertamenti e indagini	€. 5.450,00
B.2.3) Imprevisti sui lavori + IVA	€. 14.612,78
B.2.7) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, coordinamento per la sicurezza, direzione lavori, collaudo, redazione APE	€. 39.900,00
B.2.8) Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. 2,00%	€. 6.697,15
B.6) IVA sui lavori 10%	€. 29.225,56
IVA sui lavori non ammissibili 10%	€. 4.260,20
B.7) IVA e CASSA sulle competenze tecniche	€. 10.943,12
B.8) Tassa ANAC	€. 225,00
B.11) Spese organizzative e gestionali (accatastamento, ecc...)	€. 3.828,53
Totale somme a disposizione	€. 115.142,34
IMPORTO COMPLESSIVO DI SPESA	€. 450.000,00

=====

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 01.06.2018, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si è provveduto ad effettuare una opportuna variazione degli strumenti programmatici dell'ente, inserendo la presente opera pubblica nel D.U.P. del Comune di Frugarolo e provvedendo alla successiva e connessa variazione della programmazione delle opere pubbliche;

VISTO che, in connessione con il capoverso precedente, la spesa complessiva presunta dei lavori ammonta ad €. 450.000,00 ed è pertanto necessario provvedere ad aggiornare il Piano Triennale delle opere pubbliche;

ACCERTATO che per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici poichè gli stessi sono già conformi all'opera da realizzare e che non è necessaria una procedura espropriativa per acquisire i terreni su cui realizzare gli interventi;

DI DARE ATTO che le spese necessarie alla realizzazione dell'intervento saranno inserite nel Bilancio pluriennale 2018/2020, subordinatamente all'accoglimento della domanda di finanziamento a tal fine presentata alla Regione Piemonte;

RITENUTO, dopo attenta analisi, il progetto stesso meritevole di approvazione;

RICHIAMATI:

- l'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in merito ai livelli di progettazione per gli appalti di lavori pubblici;
- il D.P.R. n. 207/2010, per la parte ancora in vigore, art. 14-43 "Contenuti della progettazione";

VISTI altresì gli artt. 42 e 48 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. "Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" che attribuisce la competenza alla Giunta Comunale per l'approvazione dei progetti di opere pubbliche;

VISTI i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi in forma palese;

D E L I B E R A

- 1) DI APPROVARE, per quanto sopra, il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori denominati **“ADEGUAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA DELL’INFANZIA “MARIETTA VISCONTI”**, redatto ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e del D.P.R. n. 207 2010, depositato agli atti, che prevede una spesa complessiva di €. 450.000,00, costituito dai seguenti elaborati:
 - Relazione illustrativa;
 - Relazione tecnica;
 - Calcoli preliminari e indagini;
 - Calcolo sommario della spesa;
 - Quadro economico;
 - Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
 - Planimetria generale – inquadramento;
 - Pianta dei piani – individuazione interventi energetici;
 - Pianta dei piani – individuazione interventi impianti meccanici;
 - Pianta dei piani – individuazione interventi elettrici e speciali;
 - Pianta dei piani – individuazione interventi strutturali;
- 2) DI APPROVARE il quadro economico di spesa dell’intervento, esposto dettagliatamente in premessa;
- 3) DI DARE ATTO che la spesa relativa ai lavori in oggetto, sarà oggetto di variazione di bilancio se otterrà il finanziamento dalla Regione Piemonte;
- 4) DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento dell’intervento di che trattasi è il Geom. Alfredo Rosina, Responsabile del Servizio Tecnico Comunale;
- 5) DI AUTORIZZARE il Sindaco ad avanzare istanza di candidatura del suddetto intervento di “Adeguamento sismico e riqualificazione energetica Scuola dell’Infanzia “Marietta Visconti” aderendo al Bando triennale 2018/2020 Edilizia Scolastica – Mutui, predisposto dalla Regione Piemonte, Direzione Coesione Sociale, Settore Edilizia Scolastica ed Osservatorio sull’Edilizia Scolastica e sulla Scuola, approvato con D.D. n. 376 del 09.05.2018;
- 6) DI DARE ATTO altresì, che l’opera sarà inserita nel piano opere pubbliche 2018/2020 prima dell’approvazione del progetto definitivo/esecutivo dell’intervento;
- 7) DI DICHIARARE, con successiva e separata votazione sempre ad unanimità di voti, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 co. 4 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i..

COMUNE DI FRUGAROLO
(Provincia di Alessandria)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 26/2018

(Art. 49, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.)

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA
LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA
DELL'INFANZIA "MARIETTA VISCONTI" PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI €. 450.000,00**

CODICE CUP PROVVISORIO: PROV0000006087

=====

PARERE DI LEGITTIMITA'

Si esprime parere favorevole in ordine alla Legittimità della presente proposta di Deliberazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE

=====

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla Regularità Tecnica della presente proposta di Deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

=====

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla Regularità Contabile della presente proposta di Deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

=====

Frugarolo, lì 06.06.2018

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL V.SINDACO PRESIDENTE
Bruno Piera Olimpia

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano Valerii

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che copia di questa deliberazione della Giunta è stata affissa all'Albo Pretorio Informatico dell'Ente oggi _____ e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al _____ ai sensi di legge.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano Valerii

Frugarolo, lì

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che questa deliberazione, non soggetta a controllo preventivo di legittimità secondo quanto stabilito dall'art. 17, co. 33, della Legge 15 maggio 1997, n. 127, è divenuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell'art. 134, u.c. T.U.E.L.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano Valerii

Frugarolo, lì

☐ COPIA CONFORME ALLA DELIBERAZIONE, PER USO AMMINISTRATIVO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano Valerii

Frugarolo, lì
