



COMUNE DI FRUGAROLO
(Provincia di Alessandria)

☐ Originale
☐ Copia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 33/2020

**OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA DELL'INFANZIA "MARIETTA VISCONTI" PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI €. 450.000,00
RIAPPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO IN LINEA TECNICA E NOMINA RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO.
CUP: B38E18000190001**

L'anno DUEMILAVENTI, addì QUATTORDICI del mese di SETTEMBRE alle ore 12.30 nella solita sala delle riunioni, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla legge e dalle norme statutarie, vennero convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

Fatto l'appello risultano presenti:

N.	COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTI	ASSENTI	INVIATA
1	VALDENASSI MARTINO GIOVANNI PIO	SINDACO		X	○ Prefettura ○ Comunicata Capigruppo Consiglieri
2	GAZZANIGA PIETRO	VICE-SINDACO	X		
3	FINCO ALAN FRANCESCO	ASSESSORE	X		
TOTALI			2	1	

Con l'intervento e l'opera della Dott. Stefano Valerii - Segretario Comunale, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. Gazzaniga Pietro nella sua qualità di Vice Sindaco, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta.

DELIBERAZIONE N. 33/2020

LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA DELL'INFANZIA "MARIETTA VISCONTI" PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI €. 450.000,00.

RIAPPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO IN LINEA TECNICA E NOMINA RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO.

CUP: B38E18000190001

LA GIUNTA COMUNALE

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale nell'ottica del miglioramento del livello di sicurezza nel plesso scolastico di proprietà, ha aderito al Bando triennale 2018/2020 Edilizia Scolastica – Mutui, predisposto dalla Regione Piemonte, Direzione Coesione Sociale, Settore Edilizia Scolastica ed Osservatorio sull'Edilizia Scolastica e sulla Scuola, approvato con D.D. n. 376 del 09.05.2018 in quanto intende attuare misure di adeguamento sismico e riqualificazione energetica dell'edificio scolastico adibito a Scuola dell'Infanzia "Marietta Visconti";

RICHIAMATA la D.G.R. n. 12-6815 del 04.05.2018 - Adempimenti per la redazione della programmazione triennale e dei piani annuali di edilizia scolastica 2018-19-20 in attuazione dell'art. 10 D.L. n. 104/ 2013 Decreto Interministeriale MEF/MIUR/MIT n. 47 del 03.01.2018 per interventi di edilizia scolastica;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione del C.C. n. 23/2018 in data 01.06.2018 con la quale si è approvata la modifica del programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2018/2020, inserendo l'opera in oggetto nel D.U.P.;
- la propria Deliberazione n. 26/2018 in data 06.06.2018 di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di cui all'oggetto;
- la propria Deliberazione n. 25/2019 in data 20.05.2019 di approvazione in linea tecnica del progetto definitivo/esecutivo dei lavori di cui all'oggetto;

PRESO ATTO che la Regione Piemonte, Direzione Istruzione, Formazione Lavoro, Settore Politiche dell'Istruzione, Programmazione e Monitoraggio Strutture Scolastiche ha richiesto, ai sensi dell'art. 9.5 dell'Avviso Pubblico finalizzato alla redazione della programmazione triennale 2018/2020 di interventi in materia di edilizia scolastica, ulteriore documentazione ritenuta utile all'espletamento dell'istruttoria per l'ammissibilità della domanda di questo Comune relativa all'annualità 2020;

VISTO il progetto Definitivo/Esecutivo redatto dall'Ing. Giancarlo Cermelli in collaborazione con il Geom. Alfredo Rosina, Responsabile del Servizio Tecnico, che prevede una spesa complessiva di €. 450.000,00, costituito dai seguenti elaborati:

- Elenco elaborati;
- Relazione generale e illustrativa del progetto;
- Relazione tecnica impianti;
- Relazione geologica;
- Relazione Tecnica sulle strutture;
- Relazione geotecnica;
- Relazione energetica;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Computo Metrico Estimativo;
- Computo Metrico Oneri della Sicurezza;
- Quadro Economico di Spesa;
- Piano di Manutenzione dell'opera;
- Cronoprogramma dei lavori;
- Piano di Sicurezza;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Schema di contratto;
- Tavola di inquadramento;

- Architettonico – Stato di fatto;
- Architettonico – Stato di progetto;
- Strutture – Stato di fatto;
- Strutture – Stato di progetto;
- Strutture – particolari costruttivi;
- Isolamento termico
- Impianti meccanici;
- Impianti elettrici;

e recante il seguente quadro economico di spesa:

A) IMPORTO LAVORI	€. 338.655,19
Di cui:	
A1) Importo Lavori ammissibili	€. 286.084,15
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ammissibili	<u>€. 8.676,89</u>
Totale lavori ammissibili	€. 294.761,04
A3) Importo Lavori non ammissibili	€. 42.602,04
A4) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso non ammissibili	<u>€. 1.292,11</u>
Totale lavori non ammissibili	€. 43.894,15
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.2.1) Rilievi, accertamenti e indagini quota ammissibile	€. 4.743,68
B.2.1) Rilievi, accertamenti e indagini quota non ammissibile	€. 706,32
B.2.3) Imprevisti sui lavori + IVA – Max 5% lavori quota ammissibile	€. 7.982,71
B.2.3) Imprevisti sui lavori + IVA – Max 5% lavori quota non ammissibile	€. 1.188,60
B.2.7) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, coordinamento per la sicurezza, direzione lavori, collaudo, redazione APE quota ammissibile	€. 37.340,16
B.2.7) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, coordinamento per la sicurezza, direzione lavori, collaudo, redazione APE quota non ammissibile	€. 5.559,84
B.2.8) Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. 2,00% quota ammissibile	€. 5.895,31
B.2.8) Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. 2,00% quota non ammissibile	€. 877,79
B.6) IVA sui lavori ammissibili 10%	€. 29.476,10
B.6) IVA sui lavori non ammissibili 10%	€. 4.389,42
B.7) IVA e CASSA sulle competenze tecniche quota ammissibile	€. 11.280,28
B.7) IVA e CASSA sulle competenze tecniche quota non ammissibile	€. 1.679,60
B.8) Tassa ANAC quota ammissibile	€. 195,84
B.8) Tassa ANAC quota non ammissibile	<u>€. 29,16</u>
Totale somme a disposizione	€. 111.344,81
IMPORTO COMPLESSIVO DI SPESA	€. 450.000,00
	=====

UDITA la relazione a tal fine predisposta dal Responsabile del Servizio Tecnico Comunale Geom. Alfredo Rosina con la quale viene illustrato il progetto Definitivo/Esecutivo in oggetto relativo ai Lavori in argomento;

DATO ATTO che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente gli interventi da realizzare, il rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabilite da questa Amministrazione Comunale;

DATO ATTO altresì che una porzione del fabbricato è data in uso al C.I.S.S.A.C.A. (Consorzio Intercomunale dei Servizi Socio Assistenziale dei Comuni dell'Alessandrino) per servizi sociali e quindi la spesa complessiva non ammissibile a contributo è pari ad €. 58.324,88;

RILEVATO CHE è certamente rilevante la circostanza che il Servizio Socio Assistenziale sia un servizio pubblico di carattere essenziale e imprescindibile, ex L. 328/2000, LR 8 gennaio 2004 n. 1, DPCM 12 gennaio 2017, DPCM 14 febbraio 2001, D.Lgs. 15 settembre 2017 n. 147, DGR 7 aprile 2008 n. 21-8545, DGR 29 Settembre 2010, n. 14-714 e precedenti, per cui, pur non mettendo in discussione le finalità della D.G.R. n. 12-6815 del 04.05.2018 si

vuole rimarcare, in questa sede, l'uso comunque pubblico ed essenziale di tutto l'edificio, con l'ulteriore precisazione che le attività sono inscindibilmente connesse (pensiamo soltanto al Comune di Frugarolo e il C.I.S.S.A.C.A. in merito al servizio di assistenza educativa scolastica (AES) a favore dei minori con disabilità inseriti presso le scuole statali dell'obbligo comunali);

CONSIDERATO che il progetto è conforme alle normative tecniche, ambientali, edilizie ed igieniche, di sicurezza previste dalle leggi vigenti, agli strumenti urbanistici adottati ed approvati, al regolamento edilizio vigente, nonché alle indicazioni e prescrizioni urbanistiche del P.R.G.C. vigente;

RITENUTO per quanto sopra di constatare che a seguito della verifica del progetto lo stesso è redatto secondo la vigente normativa e nulla osta all'approvazione dello stesso ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 commi 1, 5, 6, 7 e 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

RITENUTO pertanto, ai fini della prosecuzione dell'iter procedurale del bando regionale per l'ottenimento del finanziamento, di procedere in linea tecnica alla riapprovazione del progetto definitivo/esecutivo predisposto dai summenzionati tecnici, dando atto che per il finanziamento dell'opera si prevede di procedere mediante contributo a valere sul programma di edilizia scolastica 2018-2020 e per le somme non ammissibili pari ad €. 58.324,88 mediante fondi propri di bilancio;

VISTI gli articoli 42 e 48 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, ad oggetto Testo Unico degli Enti Locali;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

VISTO lo statuto comunale, i Regolamenti comunale per la disciplina dei contratti e quello di contabilità;

VISTI i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi in forma palese;

D E L I B E R A

1) DI APPROVARE in linea tecnica il progetto Definitivo-Esecutivo dei lavori denominati “**ADEGUAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA DELL'INFANZIA MARIETTA VISCONTI**”, redatto dall'Ing. Giancarlo Cermelli in collaborazione con il Geom. Alfredo Rosina, Responsabile del Servizio Tecnico, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e del D.P.R. n. 207 2010 per le parti vigenti, depositato agli atti, che prevede una spesa complessiva di €. 450.000,00, costituito dai seguenti elaborati:

- Elenco elaborati;
- Relazione generale e illustrativa del progetto;
- Relazione tecnica impianti;
- Relazione geologica;
- Relazione Tecnica sulle strutture;
- Relazione geotecnica;
- Relazione energetica;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Computo Metrico Estimativo;
- Computo Metrico Oneri della Sicurezza;
- Quadro Economico di Spesa;
- Piano di Manutenzione dell'opera;
- Cronoprogramma dei lavori;
- Piano di Sicurezza;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Schema di contratto;
- Tavola di inquadramento;
- Architettonico – Stato di fatto;

- Architettonico – Stato di progetto;
 - Strutture – Stato di fatto;
 - Strutture – Stato di progetto;
 - Strutture – particolari costruttivi;
 - Isolamento termico
 - Impianti meccanici;
 - Impianti elettrici;
- 2) DI APPROVARE il quadro economico di spesa dell'intervento, esposto dettagliatamente in premessa;
- 3) DI DARE ATTO che:
- il progetto in argomento, pur attualmente privo di copertura finanziaria, è finalizzato alla prosecuzione dell'iter procedurale del bando regionale per l'ottenimento del finanziamento richiesto;
 - la spesa relativa ai lavori in oggetto, sarà oggetto di variazione di bilancio in caso di ottenimento del finanziamento di cui al piano triennale 2018/2020 della Regione Piemonte per interventi di edilizia scolastica;
- 4) DI NOMINARE quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di che trattasi il Geom. Alfredo Rosina, Responsabile del Servizio Tecnico Comunale;
- 5) DI DARE ATTO che il Sindaco ed il responsabile del procedimento sono delegati, ciascuno per la propria competenza, ad integrare l'istanza di candidatura del suddetto intervento di "Adeguamento sismico e riqualificazione energetica Scuola dell'Infanzia Marietta Visconti" aderendo al Bando triennale 2018/2020 Edilizia Scolastica – Mutui, predisposto dalla Regione Piemonte, Direzione Coesione Sociale, Settore Edilizia Scolastica ed Osservatorio sull'Edilizia Scolastica e sulla Scuola, approvato con D.D. n. 376 del 09.05.2018;
- 6) DI DARE ATTO altresì, che l'opera è stata inserita nel piano opere pubbliche 2018/2020 con D.C.C. n. 23/2018 citata in narrativa;
- 7) DI DARE ATTO che il costo dell'intervento se finanziato, avrà regolare copertura finanziaria per le somme ammissibili mediante contributo a valere sul programma di edilizia scolastica 2018-2020 e per le somme non ammissibili pari ad €. 58.324,88 mediante fondi propri di bilancio (però è opportuno rimarcare e precisare quanto già citato in narrativa: è certamente rilevante la circostanza che il Servizio Socio Assistenziale sia un servizio pubblico di carattere essenziale e imprescindibile, ex L. 328/2000, LR 8 gennaio 2004 n. 1, DPCM 12 gennaio 2017, DPCM 14 febbraio 2001, D.Lgs. 15 settembre 2017 n. 147, DGR 7 aprile 2008 n. 21-8545, DGR 29 Settembre 2010, n. 14-714 e precedenti, per cui, pur non mettendo in discussione le finalità della D.G.R. n. 12-6815 del 04.05.2018 si vuole rimarcare, in questa sede, l'uso comunque pubblico ed essenziale di tutto l'edificio, con l'ulteriore precisazione che le attività sono inscindibilmente connesse *(pensiamo soltanto al Comune di Frugarolo e il C.I.S.S.A.C.A. in merito al servizio di assistenza educativa scolastica (AES) a favore dei minori con disabilità inseriti presso le scuole statali dell'obbligo comunali)*);
- 8) DI DICHIARARE, con successiva e separata votazione sempre ad unanimità di voti, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 co. 4 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i..

COMUNE DI FRUGAROLO
(Provincia di Alessandria)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 33/2020

(Art. 49, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.)

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA DELL'INFANZIA "MARIETTA VISCONTI" PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI €. 450.000,00

RIAPPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO IN LINEA TECNICA E NOMINA DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO.

CUP: B38E18000190001

=====

PARERE DI LEGITTIMITA'

Si esprime parere favorevole in ordine alla Legittimità della presente proposta di Deliberazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE

=====

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla Regularità Tecnica della presente proposta di Deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

=====

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla Regularità Contabile della presente proposta di Deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

=====

Frugarolo, lì 14.09.2020

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL V.SINDACO PRESIDENTE
Gazzaniga Pietro

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano Valerii

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che copia di questa deliberazione della Giunta è stata affissa all'Albo Pretorio Informatico dell'Ente oggi 09.10.2020 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 27.10.2020 ai sensi di legge.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano Valerii

Frugarolo, lì 09.10.2020

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che questa deliberazione, non soggetta a controllo preventivo di legittimità secondo quanto stabilito dall'art. 17, co. 33, della Legge 15 maggio 1997, n. 127, è divenuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell'art. 134, u.c. T.U.E.L.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano Valerii

Frugarolo, lì 14.09.2020

❑ COPIA CONFORME ALLA DELIBERAZIONE, PER USO AMMINISTRATIVO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano Valerii

Frugarolo, lì
