Originale
Copia

COMUNE DI FRUGAROLO
(Provincia di Alessandria)

_____

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 34/2015

OGGETTO: L.R. 69/78. COLTIVAZIONE DI UNA CAVA DI SABBIA E GHIAIA DA REALIZZARSI NEL COMUNE DI FRUGAROLO – LOCALITA' CASCINA PITOCCA/LA TORRE.
APPROVAZIONE SCHEMA D'ATTO D'OBBLIGO UNILATERALE FINALIZZATO ALL'INDIVIDUAZIONE DEGLI INTERVENTI CHE LA DITTA E.L.C.I. s.a.s. DI CASAL CERMELLI DOVRA' REALIZZARE A PARZIALE COMPENSAZIONE DEI DIRITTI DI ESCAVAZIONE DOVUTI AL COMUNE DI FRUGAROLO CONSEGUENTI ALL'ATTIVITA' ESTRATTIVA.

L'anno DUEMILAQUINDICI, addì UNO del mese di LUGLIO alle ore 11,45 nella solita sala delle riunioni, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla legge e dalle norme statutarie, vennero convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

Fatto l'appello risultano presenti:

N.	COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTI	ASSENTI	INVIATA
1	VALDENASSI MARTINO GIOVANNI PIO	SINDACO		X	o Prefettura o Comunicata Capigruppo Consigliari
2	GAZZANIGA PIETRO	VICE-SINDACO ASSESSORE ESTERNO	X	-	
3	TICCI LETIZIA	ASSESSORE	X	-	
		TOTALI	2	1	

Con l'intervento e l'opera della Dott. Marco Visca - Segretario Comunale , riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Dott. Gazzaniga Pietro nella sua qualità di Vice Sindaco, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta.

DELIBERAZIONE N. 34 DEL 1/07/2015

OGGETTO: L.R. 69/78. COLTIVAZIONE DI UNA CAVA DI SABBIA E GHIAIA DA REALIZZARSI NEL COMUNE DI FRUGAROLO – LOCALITA' CASCINA PITOCCA/LA TORRE.
APPROVAZIONE SCHEMA D'ATTO D'OBBLIGO UNILATERALE FINALIZZATO ALL'INDIVIDUAZIONE DEGLI INTERVENTI CHE LA DITTA E.L.C.I. s.a.s. DI CASAL CERMELLI DOVRA' REALIZZARE A PARZIALE COMPENSAZIONE DEI DIRITTI DI ESCAVAZIONE DOVUTI AL COMUNE DI FRUGAROLO CONSEGUENTI ALL'ATTIVITA' ESTRATTIVA.

LA GIUNTA COMUNALE

UDITA la relazione dell'Assessore all'Urbanistica Gazzaniga Dott. Pietro in merito all'oggetto;

PREMESSO che la Ditta E.L.C.I. s.a.s. di Casal Cermelli (AL) è stata autorizzata in data 25.07.2009 con deliberazione della G.C. n. 32/09 al rinnovo e ampliamento della coltivazione di una cava di sabbia e ghiaia da realizzarsi in questo Comune – località Cascina Pitocca/La Torre su aree così censite al N.C.T.: fg. 19, mapp. 1 (parte) – 4 – 5 – 6 – 8 (parte) – 57 (parte) – 77 (parte) 7 (parte) – 62 – 3 – 2 (parte), fg. 20, mapp. 72 – 73;

PRESO ATTO che la Ditta E.L.C.I. s.a.s. di Casal Cermelli (AL) deve provvedere al versamento dei diritti di escavazione per l'anno 2014 pari ad €. 24.641,14 (Ventiquattromilaseicentoquarantuno/14);

DATO ATTO che la Ditta E.L.C.I. s.a.s. di Casal Cermelli (AL) in data 20/04/2015 ha presentato istanza protocollata al n. 1217 intesa ad ottenere l'autorizzazione ad effettuare lavori parzialmente compensativi a favore del Comune di Frugarolo, in quanto a causa delle difficoltà economiche non è in grado di far fronte integralmente ai versamenti dei diritti di escavazione previsti dalla L.R. n. 14/2006 e s.m.i, come sopra quantificati.;

VISTO lo Schema d'Atto d'Obbligo Unilaterale predisposto, ai sensi dell'art. 6 L.R. 14/2006 in materia di "tariffe del diritto di escavazione", dal Geom. Alfredo Rosina, Responsabile del Servizio Tecnico Comunale afferente l'esecuzione di opere pubbliche connesse alla coltivazione della summenzionata cava, a parziale compensazione dei diritti di escavazione dovuti dalla Ditta E.L.C.I. s.a.s., per un importo complessivo, comprensivo delle relative spese tecniche, pari ad €. 7.174,07

RITENUTO, dopo costruttiva discussione ed esaminato attentamente l'atto d'obbligo unilaterale nel quale vengono indicati i lavori da eseguirsi in maniera precisa e puntuale da parte della ditta E.L.C.I. s.a.s. per la causale in oggetto, il summenzionato atto d'obbligo naturale meritevole di approvazione;

VISTA la L..R. 69/78 e s.m.i.;

VISTA la L.R. 44/2000;

VISTA la L.R. 14/2006 e s.m.i.;

PRESO ATTO del parere favorevole del Segretario Comunale in merito alla legittimità e del Responsabile del Servizio Tecnico in merito alla regolarità tecnica del presente provvedimento ex art. 49 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

1. Di accettare la richiesta della Ditta E.L.C.I. s.a.s. relativa al pagamento parziale dei diritti di escavazione relativi all'anno 2014 mediante la compensazione con l'effettuazione di lavori pubblici come indicati nell'Atto d'Obbligo Unilaterale predisposto dal Geom. Alfredo Rosina, Responsabile dell'Ufficio Tecnico;

2. Di approvare il richiamato Schema d'Atto d'Obbligo Unilaterale redatto ai sensi dell'art. 6 L.R. 14/2006 in materia di "tariffe del diritto di escavazione", afferente l'esecuzione di opere pubbliche per un importo complessivo, comprensivo delle relative spese tecniche, pari ad €. 7.174,07 connesse alla coltivazione di una cava di sabbia e ghiaia in questo Comune – località Cascina Pitocca/La Torre autorizzata con Deliberazione G.C. n. 32/2009 in data 25.07.2009;

3. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 26 del Regolamento Comunale concernente i lavori, le provviste ed i servizi da eseguirsi in economia, approvato con Deliberazione C.C. n. 6 del 16.03.2007, modificato con Deliberazione del C.C. n. 12 del 30.04.2015, la Ditta E.L.C.I. s.a.s. è esonerata dalla costituzione della garanzia fideiussoria relativa ai lavori in oggetto;

4. Di dichiarare, con separata votazione, e sempre con voti favorevoli unanimi, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 co. 4 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i..

SCHEMA DI ATTO D'OBBLIGO
UNILATERALE PER L'ESECUZIONE DI OPERE

Il sottoscritto Gian Carlo Maria Cermelli, residente in Casal Cermelli (AL), Via Frugarolo n. 21, quale legale rappresentante della Ditta E.L.C.I. s.a.s. c.f./P.IVA 01416850061 con sede in Casal Cermelli (AL), Via Frugarolo n. 12 in seguito denominato "Proponente",

PREMESSO

- che lo stesso è stato autorizzato con Deliberazione della G.C. n. 32/2009 in data 25.07.2009 all'attività estrattiva di sabbia e ghiaia in località Cascina Pitocca/La Torre in Comune di Frugarolo per un quantitativo di materiale ghiaioso/sabbioso da estrarre pari a mc. 253.524,13;
- che le aree sono site nel Comune di Frugarolo (AL) e così censite al N.C.T. fg. 19, mapp. 1 (parte) – 4 – 5 – 6 – 8 (parte) – 57 (parte) – 77 (parte) 7 (parte) – 62 – 3 – 2 (parte), fg. 20, mapp. 72 – 73;
- che il "Proponente" deve provvedere al versamento dei diritti di escavazione ai sensi della L.R. 14/2006 a favore di questo Comune relativo all'anno 2014 per complessivi €. 24.641,14 (Ventiquattromilaseicentoquarantuno/14) ;
- che il "Proponente" ha presentato in data 20/04/2015 prot. n. 1217 istanza intesa ad ottenere l'autorizzazione ad effettuare lavori parzialmente compensativi di quanto dovuto per la causale in oggetto, poichè a causa di difficoltà economiche non è in grado di far fronte integralmente ai versamenti dovuti per legge;

Quanto sopra premesso e considerato

Il sottoscritto Gian Carlo Maria Cermelli quale legale rappresentante della Ditta E.L.C.I. s.a.s., dichiara di costituire a favore del Comune di Frugarolo il presente

ATTO D'OBBLIGO UNILATERALE

ART. 1 il proponente si impegna a realizzare, a parziale compensazione dei diritti di escavazione a favore del Comune di Frugarolo, lavori pubblici per un importo complessivo, comprensivo delle relative spese tecniche, stimato in €. 7.174,07 (Settemilacentosettantaquattro/07), che vengono indicati in dettaglio sulla base del computo metrico estimativo allegato che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, redatto dal Geom. Alfredo Rosina Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, utilizzando quale parametro di riferimento il Prezzario della Regione Piemonte vigente.

ART. 2 L'Amministrazione Comunale si riserva la possibilità di variare l'individuazione delle opere indicate, in funzione di eventuali necessità o urgenze, con altre da concordarsi sempre di pari costo economico.

ART. 3 I progetti esecutivi delle suddette opere dovranno essere sottoposti all'approvazione dell'Amministrazione Comunale.
Tali opere dovranno essere totalmente realizzate indipendentemente dalle possibili variazioni dei prezzi e dovranno essere ultimate entro un anno dalla stipula del presente atto d'obbligo unilaterale.
Il Comune di Frugarolo attraverso il personale dell'Ufficio Tecnico eserciterà funzioni di sorveglianza dei lavori.
Tali funzioni avranno l'obiettivo di garantire che l'esecuzione dei lavori sia coerente con la perfetta funzionalità delle opere da intraprendere attraverso le seguenti attività:

- cura e vigilanza generale sulla realizzazione a regola d'arte delle opere conformemente al progetto definitivo/esecutivo;
- emanazione di direttive e prescrizioni in corso d'opera nei confronti della ditta esecutrice dei lavori;
- approvazione di eventuali varianti e/o modifiche in corso d'opera.

A fine lavori l'Ufficio Tecnico Comunale provvederà a redigere la contabilità finale con gli opportuni allegati tecnici.

Le opere eseguite saranno accettate dal Comune ad avvenuto collaudo, con esito favorevole, condotto dai tecnici all'uopo delegati dal Comune.

ART. 4 ai sensi dell'art. 26 del Regolamento Comunale concernente i lavori, le provviste ed i servizi da eseguirsi in economia, approvato con Deliberazione C.C. n. 6 del 16.03.2007, modificato con Deliberazione del C.C. n. 12 del 30.04.2015, la Ditta E.L.C.I. s.a.s. è esonerata dalla costituzione della garanzia fideiussoria relativa ai lavori in oggetto;

ART. 5 Il presente atto d'obbligo unilaterale è redatto sotto forma di scrittura privata registrabile in caso d'uso. Ogni e qualsiasi contestazione in merito alla presente scrittura dovrà essere definita da un collegio arbitrale composto da tre arbitri, nominati due dalle parti ed uno dal Tribunale competente.

ART. 6 Le spese relative alla registrazione e trascrizione del presente atto sono a totale carico del proponente.

Frugarolo, lì

IL PROPONENTE

COMUNE DI FRUGAROLO
(Provincia di Alessandria)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 34 /2015
(Art. 49, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.)

OGGETTO: L.R. 69/78. COLTIVAZIONE DI UNA CAVA DI SABBIA E GHIAIA DA REALIZZARSI NEL COMUNE DI FRUGAROLO – LOCALITA' CASCINA PITOCCA/LA TORRE.
APPROVAZIONE SCHEMA D'ATTO D'OBBLIGO UNILATERALE FINALIZZATO ALL'INDIVIDUAZIONE DEGLI INTERVENTI CHE LA DITTA E.L.C.I. s.a.s. DI CASAL CERMELLI DOVRA' REALIZZARE A PARZIALE COMPENSAZIONE DEI DIRITTI DI ESCAVAZIONE DOVUTI AL COMUNE DI FRUGAROLO CONSEGUENTI ALL'ATTIVITA' ESTRATTIVA.

==========

PARERE DI LEGITTIMITA'

Si esprime parere favorevole in ordine alla Legittimità della presente proposta di Deliberazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE

==========

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla Regolarità Tecnica della presente proposta di Deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TECNICO

==========

Frugarolo, lì 1/07/2015

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL V. SINDACO PRESIDENTE
Dott. Gazzaniga Pietro

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Marco Visca

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che copia di questa deliberazione della Giunta è stata affissa all'Albo Pretorio Informatico dell'Ente oggi 15/07/2015 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 30/07/2015 ai sensi di legge.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Marco Visca

Frugarolo, lì 15/07/2015

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che questa deliberazione, non soggetta a controllo preventivo di legittimità secondo quanto stabilito dall'art. 17, comma 33, della legge 15 maggio 1997, n. 127, è divenuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell'art. 134, u.c. T.U.E.L.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Marco Visca

Frugarolo, lì

- ❑ COPIA CONFORME ALLA DELIBERAZIONE, PER USO AMMINISTRATIVO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Marco Visca

Frugarolo, lì