



COMUNE DI FRUGAROLO
(Provincia di Alessandria)

**Determina del Responsabile
del Servizio Tecnico Comunale**

N. **32**/T/24

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PULIZIA UFFICI COMUNALI, SERVIZI IGIENICI CIMITERO COMUNALE E CAMMINAMENTO CARDINALE A. BOVONE, SVOTAMENTO CESTINI AREE PUBBLICHE PER IL PERIODO DAL 01.04.2024 AL 31.03.2026.
CIG: B14070983C

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che il Comune non dispone di proprie risorse umane e materiali per la gestione del servizio di pulizia degli immobili in proprietà e per altri ad uso pubblico e che pertanto occorre provvedere ad appaltare un servizio di pulizia ad un operatore economico esterno;

DATO ATTO che questo Comune, stante la scadenza in data 31.03.2024 del precedente affidamento, ha necessità di affidare il servizio di pulizia in oggetto per il biennio 01.04.2024 - 31.03.2026 al fine di garantire la prosecuzione dello stesso;

ATTESO che:

la PARTE II del D.Lgs. 36/2023 titolato “Della digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti” impone alle stazioni appaltanti di procedere allo svolgimento delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate;

tale previsione è funzionale a garantire, da parte della Banca dati nazionale dei contratti pubblici, una serie di servizi quali la pubblicità legale e la trasparenza degli atti di gara, consentendo la trasmissione, in tempo reale, delle informazioni necessarie nonché la possibilità di utilizzare appieno il fascicolo virtuale dell’operatore economico;

il codice dei contratti non prevede ipotesi di deroga o di esenzione dall’applicazione delle disposizioni sulla digitalizzazione con riferimento a fattispecie particolari di affidamenti o a determinate soglie di importi;

VISTO il comunicato ANAC in data 10/01/2024 il quale dispone:

“L’Autorità, al fine di favorire le Amministrazioni nell’adeguarsi ai nuovi sistemi che prevedono l’utilizzo delle piattaforme elettroniche e garantire così un migliore passaggio verso l’amministrazione digitale, sentito il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ritiene in ogni caso necessario chiarire che allo scopo di consentire lo svolgimento delle ordinarie attività di approvvigionamento in coerenza con gli obiettivi della digitalizzazione, l’utilizzo dell’interfaccia web messa a disposizione dalla piattaforma contratti pubblici – PCP dell’Autorità, raggiungibile al link <https://www.anticorruzione.it/-/piattaforma-contrattipubblici>, sarà disponibile anche per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000,00 euro fino al 30 settembre 2024”;

RITENUTO che, in ragione dell’urgenza, dell’importo e della continuità di assicurare il servizio di pulizia di cui all’oggetto di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023 mediante R.d.O. su piattaforma di e-procurement della Centrale di Committenza ASMECOMM promossa da ASMEL – Associazione per la Sussidiarietà e la Modernizzazione degli Enti Locali;

DATO ATTO che:

- in data 08.04.2024, è stata inviata mediante piattaforma di e-procurement ASMECOMM n. 3 (tre) Richieste di Offerta (R.d.O.) a corpo per l’affidamento del servizio in oggetto, secondo il criterio del minor prezzo mediante ribasso con prezzo assoluto sull’importo a base di gara di euro 30.800,00 (trentamilaottocento/00) oltre euro 200,00 (duecento/00) per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di euro 31.000,00 (trentunomila/00), a tre operatori economici esterni:

- 1) **La Ruota Cooperativa Sociale** con sede legale in Alessandria – via Agostino Depretis n. 1/E – C.F./P.IVA 01896460068
- 2) **Magic Clean Srl** con sede legale in Fara Vicentino (VI) – via San Bortolo SNC – C.F./P.IVA 03586850244
- 3) **Italiana Servizi SRLS** con sede legale in Alessandria – via Donatello 28 – Partita IVA 02642240069

- tutte le modalità di affidamento sono state previste nella documentazione di gara allegata;
- entro il termine ultimo di scadenza del 13.04.2024 ore 14:00 stabilito per la presentazione dell'offerta, un solo operatore economico invitato, ha presentato su piattaforma ASMECOMM la documentazione e la relativa offerta economica: Italiana Servizi SRLS con sede in via Donatello 28 – 15121 Alessandria – Partita IVA 02642240069
- si è quindi proceduto in data 15.04.2024 ore 10:00, dopo aver riscontrato la regolarità dei documenti e la completezza delle dichiarazioni rese dalla ditta, all'apertura dell'offerta economica, come di seguito riportata: l'importo dell'offerta economica ammonta ad €. 28.300,00 (ventottomilatrecento/00) oltre ad €. 530,00 (cinquecentotrenta/00) per oneri relativi alla sicurezza, per un totale di €. 28.830,00 (ventottomilaottocentotrenta/00) oltre IVA 22%;

APPURATA la congruità del prezzo praticato, in quanto l'operatore economico è in grado di realizzare il servizio rispondente alle esigenze dell'Amministrazione ad un prezzo allineato con i valori di mercato;

DATO ATTO che:

- l'operatore economico è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli art. 94 – 95 del D.Lgs. n. 36/2023;
- è stata effettuato positivamente la verifica del possesso dei prescritti requisiti di legge, a norma dell'art. 17, del D.Lgs. 36/2023;

ACCERTATA la regolarità contributiva dell'operatore economico attraverso consultazione on-line del DURC Numero Protocollo INAIL_41850263 - Scadenza validità 22/04/2024;

DATO ATTO che:

con la sottoscrizione del presente atto si assumono tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, nonché l'obbligo di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché si accettano tutte le condizioni contrattuali e le penalità;

i termini stabiliti nella documentazione allegata alla trattativa diretta, relativamente ai tempi di esecuzione del Contratto, sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'art. 1457 C.C.;

per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle REGOLE DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE; al contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 l'impresa appaltatrice/fornitrice ha formalmente assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

DATO ATTO che ai sensi e per gli effetti previsti dall'art. 1456 del Codice Civile il contratto stipulato con la presente determinazione si risolve in tutti i casi in cui le transazioni o i movimenti finanziari dallo stesso derivanti vengano eseguiti senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane S.p.A.; in questi casi la risoluzione si verifica di diritto quando la Stazione appaltante dichiara all'appaltatore/fornitore che intende valersi della clausola risolutiva;

DATO ATTO che il prezzo aggiudicato del servizio ammonta ad €. 28.830,00 (ventottomilaottocentotrenta/00) comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad €. 530,00 (cinquecentotrenta/00), oltre IVA 22% di €. 6.342,60 (seimilatrecentoquarantadue/60), per complessivi €. 35.172,60 (trentacinquemilacentosettantadue/60);

DATO ATTO che l'impresa avrà diritto ai pagamenti come segue: a presentazione di fatture posticipate rispetto al mese di competenza. Il pagamento del corrispettivo da parte del Comune per le prestazioni oggetto del contratto è subordinato all'acquisizione della regolarità contributiva dell'appaltatore attraverso l'acquisizione on-line del D.U.R.C.

DATO ATTO che ai sensi degli art. 106 e 117 del D.Lgs. 36/2023 l'Appaltatore, a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni contrattuali e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, dovrà prestare cauzione definitiva di €. 2.883,00 (duemilaottocentottantatre/00) pari al 10% dell'importo contrattuale esclusa IVA, mediante polizza fideiussoria che il Comune accetta con la sottoscrizione del presente provvedimento; inoltre l'Appaltatore ha presentato polizza di assicurazione per responsabilità civile n. 1 003 00000 00155781237 rilasciata da UNIPOLSAI ASSICURAZIONI;

VISTO il Bilancio di Previsione 2024/2026 approvato in data 18.12.2023 con Deliberazione del C.C. n. 28, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
 PRECISATO che alla spesa complessiva di €. 35.172,60 (trentacinquemilacentosettantadue/60) IVA 22% compresa, sarà fatto fronte con i fondi di cui al **Capitolo 118.05 MISSIONE/PROGRAMMA 01.02-1/MACROAGGREGATO 03** del bilancio 2024/2026, gestione **COMPETENZA 2024**, come di seguito specificato:

Esercizio finanziario	Importo IVA 22% compresa	Periodo
2024	€. 13.189,73	01.04.2024 – 31.12.2024
2025	€. 17.586,30	01.01.2025 – 31.12.2025
2026	€. 4.396,57	01.01.2026 – 31.03.2026

VISTO:

- la Legge n. 241/90 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 36/2023 ed in particolare gli artt. 17, 50 e 62;
- la Legge n. 136/2010 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
- il T.U. Enti Locali ex D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Decreto Sindacale n. 5 del 19.02.2024;

D E T E R M I N A

1) DI AFFIDARE per i motivi esposti in premessa, il servizio biennale periodo 01.04.2024 - 31.03.2026 di pulizia Uffici comunali, servizi igienici Cimitero comunale e Camminamento Cardinale A. Bovone, svotamento cestini aree pubbliche, alla società ITALIANA SERVIZI SRLS con sede in via Donatello 28 – 15121 Alessandria – Partita IVA 02642240069 – importo dell'appalto €. **28.830,00** (ventottomilaottocentotrenta/00) oltre IVA 22% di legge;

2) DI PRENDERE ATTO che a seguito del ribasso offerto dal suddetto operatore economico il quadro economico di spesa risulta aggiornato come segue:

A) IMPORTO SERVIZIO soggetto a ribasso	€. 30.800,00
A1) ribasso in prezzo assoluto sull'importo a base di gara	€. 2.500,00
A2) Importo netto lavori (A-A1)	€. 28.300,00
A3) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. 530,00
IMPORTO NETTO CONTRATTUALE (A2+A3)	€. 28.830,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1) IVA 22% su importo servizio €. 28.830,00	€. 6.342,60
--	-------------

IMPORTO COMPLESSIVO DI SPESA **€. 35.172,60**
=====

3) DI IMPEGNARE la spesa complessiva pari ad €. **35.172,60** comprensiva di IVA di legge, al **CAPITOLO 118.05 – MISSIONE/PROGRAMMA 01.02-1/MACROAGGREGATO 03** del Bilancio pluriennale, gestione competenza anni 2024/2025/2026, previa adozione delle opportune variazioni ai rispettivi stanziamenti negli esercizi in cui l'obbligazione diventa esigibile

ANNO	IMPORTO	PERIODO
2024	€. 13.189,73	01.04.2024 – 31.12.2024 esigibilità entro 31.12.2024
2025	€. 17.586,30	01.01.2025 – 31.12.2025 esigibilità entro 31.12.2025
2026	€. 4.396,57	01.01.2026 – 31.03.2026 esigibilità entro 31.12.2026

- 4) DI DARE ATTO che il presente provvedimento ha valore di Determina a contrarre a norma dell'art. 17 comma 2 D. Lgs. 36/2023, precisando che tutti gli elementi richiesti, oggetto, importo, contraente e ragioni della sua scelta sono specificate nel presente documento.
- 5) DI DARE ATTO che una copia di tale provvedimento sottoscritto dalle parti avrà valore di scrittura privata e registrabile in caso d'uso ai sensi dell'art.18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- 6) DI INOLTARE copia della presente al Responsabile del Servizio Finanziario;
- 7) DI PUBBLICARE la presente determinazione all'albo pretorio comunale on-line per quindici giorni consecutivi ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e sul sito web istituzionale dell'Ente ai sensi delle disposizioni previste dal D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;

Frugarolo, lì 26.04.2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Arch. Stefano Pezzato

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (ART. 153, COMMA 5, D.LGS. 267/2000 e s.m.i.)
--

Si attesta che l'impegno di spesa pari a € **35.172,60** da assumere con il presente provvedimento al **CAPITOLO 118.05** – MISSIONE/PROGRAMMA 01.02-1/MACRO AGGREGATO 03, del Bilancio pluriennale 2024/2026, gestione **COMPETENZA** dei rispettivi esercizi:

ANNO	IMPORTO	PERIODO
2024	€ 13.189,73	01.04.2024 – 31.12.2024 esigibilità entro 31.12.2024
2025	€ 17.586,30	01.01.2025 – 31.12.2025 esigibilità entro 31.12.2025
2026	€ 4.396,57	01.01.2026 – 31.03.2026 esigibilità entro 31.12.2026

Avrà garantita la copertura finanziaria.

Frugarolo, lì 26.04.2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Dott.ssa Barbara Mignone
F.TO

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente provvedimento viene pubblicato in copia all'Albo Pretorio on-line, sul sito www.comune.fugarolo.al.it,

PER GG.	15	DAL	26.04.2024	AL	11.05.2024
---------	-----------	-----	------------	----	------------

Fugarolo, li 26.04.2024

IL MESSO COMUNALE
Dott.ssa Cristina Antonucci
F.TO

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Fugarolo, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
