



COMUNE DI FRUGAROLO
(Provincia di Alessandria)

**Determina del Responsabile
del Servizio Tecnico Comunale**

N. 115/T/21

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO TRIENNALE SERVIZIO DI CONDUZIONE, MANUTENZIONE E “TERZO RESPONSABILE” DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI CLIMATIZZAZIONE DEGLI EDIFICI SCOLASTICI E DEL BOCCIODROMO COMUNALE. STAGIONE 2021/2022 – 2022/2023 – 2023/2024.
IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DI SPESA.
CIG: Z553330E81

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CONSTATATO che in data 14.10.2021 scadrà il contratto relativo al servizio di conduzione, manutenzione e terzo responsabile degli impianti termici e di climatizzazione degli edifici scolastici e del Bocciodromo comunale, ai fini degli adempimenti di cui alla Legge n. 10/1991, al D.P.R. n. 412/1993, al D.P.R. 551/1999, D.Lgs. n. 192/2005, D.Lgs. 311/2006 e D.M. 37/2008 e successive modificazioni, appare opportuno avviare le procedure per l'individuazione della ditta cui affidare l'espletamento di tale servizio.

DATO ATTO che è obbligatorio doversi dotare ai sensi del D.P.R. n. 412/1993, lett. o) della figura professionale del “terzo responsabile dell'esercizio e della manutenzione dell'impianto termico” ovvero della persona fisica o giuridica che, essendo in possesso dei requisiti previsti dalle normative vigenti e comunque di idonea capacità tecnica, economica, organizzativa, è delegata dal proprietario ad assumere la responsabilità dell'esercizio, della manutenzione e dell'adozione delle misure necessarie al contenimento dei consumi energetici.

PRESO ATTO che l'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020 stabilisce:

- Fermo quanto previsto dagli artt. 37 e 38 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. mediante affidamento diretto per lavori di importo inferiore ad €. 150.000,00 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore ad €. 75.000,00;

VISTI gli artt. n. 192 del T.U.E.L. e n. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in tema di determinazione a contrarre;

STABILITO di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020 e s.m.i. ad operatore economico esterno qualificato e specializzato il quale risponda ai requisiti di adeguatezza dei mezzi e rapidità nell'esecuzione;

DATO ATTO, a tal proposito, che si è provveduto a richiedere la formulazione di preventivo di spesa alla Ditta BORGATTA s.r.l. con sede in Novi Ligure (AL), Via Pavese n. 6, C.F./P.IVA 02638900064, già “terzo responsabile” per gli anni passati, con sede nelle vicinanze degli impianti e pertanto nella possibilità di intervenire all'occorrenza, con tempestività ed economicità nonché in possesso di adeguate attrezzature ed organizzazione per un'ottimale gestione dell'incarico;

DATO ATTO altresì che è opportuno i fini della garanzia del buon funzionamento del sistema di manutenzione affidare l'incarico per il triennio 2021/2022-2022/2023-2023/2024;

VISTO il preventivo del 29.09.2021 acquisito in data 02.10.2021 al prot. gen. n. 4850 che prospetta una spesa pari ad €. 11.238,00 oltre IVA 22% di €. 2.472,36 per complessivi €. 13.710,36;

RICHIAMATO il Bilancio di Previsione 2021/2023 approvato in data 25.03.2021 con Deliberazione del C.C. n. 7, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

EVIDENZIATO che l'impegno di spesa complessivo previsto di €. 13.710,36 si ripartirà sul bilancio come di seguito esplicitato andando a scorporare i mesi di gestione da Ottobre ad Aprile dell'anno successivo e caricandola sui rispettivi bilanci:

Anno	Intervento	Importo	IVA 22%	%	Descrizione
2021	04.02.1.03	€. 429,23	€. 94,43	55	Scuola Primaria Papa Giovanni XXIII°
2021	04.01.1.03	€. 234,13	€. 51,51	30	Scuola dell'Infanzia M.Visconti
2021	06.01.1.03	€. 117,08	€. 25,76	15	Bocciodromo Comunale A.Patria

	TOTALE	€. 780,44	€. 171,70	100	
2022	04.02.1.03	€. 2.060,30	€. 453,27	55	Scuola Primaria Papa Giovanni XXIII°
2022	04.01.1.03	€. 1.123,80	€. 247,24	30	Scuola dell'Infanzia M.Visconti
2022	06.01.1.03	€. 561,90	€. 123,55	15	Bocciodromo Comunale A.Patria
	TOTALE	€. 3.746,00	€. 824,12	100	
2023	04.02.1.03	€. 2.060,30	€. 453,27	55	Scuola Primaria Papa Giovanni XXIII°
2023	04.01.1.03	€. 1.123,80	€. 247,24	30	Scuola dell'Infanzia M.Visconti
2023	06.01.1.03	€. 561,90	€. 123,55	15	Bocciodromo Comunale A.Patria
	TOTALE	€. 3.746,00	€. 824,12	100	

DATO ATTO che, quando verrà predisposto il bilancio a valenza pluriennale nel triennio 2024/2025, si provvederà ad impegnare la somma corrispondente ad €. 2.965,56 oltre IVA 22 % di €. 654,42 per complessivi €. 3.617,98, annotando l'onere nel bilancio pluriennale, come segue:

Anno	Intervento	Importo	IVA 22%	%	Descrizione
2024	04.02.1.03	€. 1.631,00	€. 358,82	55	Scuola Primaria Papa Giovanni XXIII°
2024	04.01.1.03	€. 889,67	€. 195,73	30	Scuola dell'Infanzia M.Visconti
2024	06.01.1.03	€. 444,89	€. 97,87	15	Bocciodromo Comunale A.Patria
	TOTALE	€. 2.965,56	€. 652,42	100	

RILEVATO che l'operatore economico è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

ACCERTATA la regolarità contributiva dell'operatore economico attraverso consultazione on-line del DURC protocollo INAIL_28651935, scadenza validità in data 27.11.2021;

VISTO:

- la Legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- la Legge n. 120/2020 e s.m.i.;
- la Legge n. 136/2010 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
- il T.U. Enti Locali ex D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale ed il Regolamento Comunale di contabilità;
- il Decreto Sindacale n. 4 del 30.09.2020;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

D E T E R M I N A

- 1) DI AFFIDARE alla ditta BORGATTA s.r.l. con sede in Novi Ligure (AL), Via Pavese n. 6, C.F./P.IVA 02638900064 l'incarico triennale del servizio di conduzione e manutenzione in argomento, nonché l'assunzione del ruolo di "Terzo Responsabile" per l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici ai sensi dell'art. 1, lett. o) ed n) del D.P.R. n. 412/1993 e s.m.i. degli impianti termici degli edifici scolastici adibiti a Scuola Primaria "Papa Giovanni XXIII°" e Scuola dell'Infanzia "Marietta Visconti" e del Bocciodromo Comunale per le stagioni 2021/2022 – 2022/2023 – 2023/2024;
- 2) DI DARE ATTO che l'incarico triennale si intende a decorrere dal 15.10.2021 e fino al 14.10.2024;
- 3) DI IMPEGNARE per gli anni 2021, 2022 e 2023 alla gestione COMPETENZA la somma di €. 8.272,44 oltre IVA 22% di €. 1.819,94, per complessivi €. **10.092,38** imputandone l'onere come segue:

Anno	Intervento	Importo	IVA 22%	%	Descrizione
2021	04.02.1.03	€. 429,23	€. 94,43	55	Scuola Primaria Papa Giovanni XXIII°
2021	04.01.1.03	€. 234,13	€. 51,51	30	Scuola dell'Infanzia M.Visconti
2021	06.01.1.03	€. 117,08	€. 25,76	15	Bocciodromo Comunale A.Patria
	TOTALE	€. 780,44	€. 171,70	100	
2022	04.02.1.03	€. 2.060,30	€. 453,27	55	Scuola Primaria Papa Giovanni XXIII°
2022	04.01.1.03	€. 1.123,80	€. 247,24	30	Scuola dell'Infanzia M.Visconti

2022	06.01.1.03	€. 561,90	€. 123,55	15	Bocciodromo A.Patria	Comunale
	TOTALE	€. 3.746,00	€. 824,12	100		
2023	04.02.1.03	€. 2.060,30	€. 453,27	55	Scuola Primaria Giovanni XXIII°	Papa
2023	04.01.1.03	€. 1.123,80	€. 247,24	30	Scuola M.Visconti	dell'Infanzia
2023	06.01.1.03	€. 561,90	€. 123,55	15	Bocciodromo A.Patria	Comunale
	TOTALE	€. 3.746,00	€. 824,12	100		

- 4) DI DARE ATTO che, quando verrà predisposto il bilancio a valenza pluriennale nel triennio 2022/2024, si provvederà, con successivo apposito provvedimento, ad impegnare la somma corrispondente ad €. 2.965,56 oltre IVA 22 % di €. 654,42 per complessivi €. 3.617,98, come segue:

Anno	Intervento	Importo	IVA 22%	%	Descrizione	
2024	04.02.1.03	€. 1.631,00	€. 358,82	55	Scuola Primaria Giovanni XXIII°	Papa
2024	04.01.1.03	€. 889,67	€. 195,73	30	Scuola M.Visconti	dell'Infanzia
2024	06.01.1.03	€. 444,89	€. 97,87	15	Bocciodromo A.Patria	Comunale
	TOTALE	€. 2.965,56	€. 652,42	100		

- 5) DI LIQUIDARE l'importo suddetto previa presentazione di regolari fatture, dell'assolvimento degli obblighi di tracciabilità finanziaria ai sensi della Legge n. 136/2010 e della verifica della regolarità contributiva (D.U.R.C.), dando atto che le somme relative all'IVA saranno riversate all'Erario ai sensi di quanto prescritto dall'art. 1, comma 629, lettera B) della Legge n. 190/2014 ed ai sensi del Decreto del Ministero delle Finanze del 23.01.2015;
- 6) DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, attribuendo valore contrattuale alla presente determinazione una volta comunicata all'affidatario anche per via telematica;
- 7) DI PUBBLICARE la presente determinazione all'albo pretorio comunale on-line per quindici giorni consecutivi ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e sul sito web istituzionale dell'Ente ai sensi delle disposizioni previste dal D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i..

Frugarolo, lì 05.10.2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Geom. Alfredo Rosina

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(ART. 153, COMMA 5, D.LGS. 267/2000 e s.m.i.)**

Ai sensi dell'art. 153, comma 5° del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., si appone il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria.

Impegno di spesa pari ad €. **902,80**, da assumere con il presente provvedimento alla gestione COMPETENZA del Bilancio 2021 in corso, come in appresso specificato:

Anno	Intervento	Importo	IVA 22%	%	Descrizione	
2021	04.02.1.03	€. 429,23	€. 94,43	55	Scuola Primaria Giovanni XXIII°	Papa
2021	04.01.1.03	€. 234,13	€. 51,51	30	Scuola M.Visconti	dell'Infanzia
2021	06.01.1.03	€. 117,08	€. 25,76	15	Bocciodromo A.Patria	Comunale
	TOTALE	€. 780,44	€. 171,70	100		

Impegno di spesa pari ad €. **12.758,22**, da assumere con il presente provvedimento alla gestione COMPETENZA del Bilancio pluriennale 2022/2024 in corso di predisposizione, come in appresso specificato:

Anno	Intervento	Importo	IVA 22%	%	Descrizione
2022	04.02.1.03	€. 2.060,30	€. 453,27	55	Scuola Primaria Papa Giovanni XXIII°
2022	04.01.1.03	€. 1.123,80	€. 247,24	30	Scuola dell'Infanzia M.Visconti
2022	06.01.1.03	€. 561,90	€. 123,55	15	Bocciodromo Comunale A.Patria
	TOTALE	€. 3.746,00	€. 824,12	100	
2023	04.02.1.03	€. 2.060,30	€. 453,27	55	Scuola Primaria Papa Giovanni XXIII°
2023	04.01.1.03	€. 1.123,80	€. 247,24	30	Scuola dell'Infanzia M.Visconti
2023	06.01.1.03	€. 561,90	€. 123,55	15	Bocciodromo Comunale A.Patria
	TOTALE	€. 3.746,00	€. 824,12	100	
2024	04.02.1.03	€. 1.631,00	€. 358,82	55	Scuola Primaria Papa Giovanni XXIII°
2024	04.01.1.03	€. 889,67	€. 195,73	30	Scuola dell'Infanzia M.Visconti
2024	06.01.1.03	€. 444,89	€. 97,87	15	Bocciodromo Comunale A.Patria
	TOTALE	€. 2.965,56	€. 652,42	100	

avrà garantita l'adeguata copertura finanziaria

Frugarolo, li 05.10.2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Dott.sa Simona Bellini

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente provvedimento viene pubblicato in copia all'Albo Pretorio on-line, sul sito www.comune.frugarolo.al.it,

PER GG.	15	DAL	05.10.2021	AL	20.10.2021
---------	-----------	-----	------------	----	------------

Frugarolo, li 05.10.2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano Valerii

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Frugarolo, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
