



COMUNE DI FRUGAROLO (Provincia di Alessandria)

Determina del Responsabile del Servizio Tecnico Comunale

N. 119/T/21

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO TRIENNALE SERVIZIO DI CONDUZIONE, MANUTENZIONE E “TERZO RESPONSABILE” DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI CLIMATIZZAZIONE DEL PALAZZO MUNICIPALE. STAGIONI 2021/2022 – 2022/2023 – 2023/2024.
IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DI SPESA.
CIG: Z553330E81

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CONSTATATO che in data 14.10.2021 scadrà il contratto relativo al servizio di conduzione, manutenzione e terzo responsabile degli impianti termici e di climatizzazione del Palazzo Municipale, ai fini degli adempimenti di cui alla Legge n. 10/1991, al D.P.R. n. 412/1993, al D.P.R. n. 551/1999, D.Lgs. n. 192/2005, D.Lgs. n. 311/2006 e D.M. n. 37/2008 e s.m.i., appare opportuno avviare le procedure per l'individuazione della ditta cui affidare l'espletamento di tale servizio;

DATO ATTO che è obbligatorio doversi dotare ai sensi del D.P.R. n. 412/1993, lett. o) della figura professionale del “terzo responsabile dell'esercizio e della manutenzione dell'impianto termico” ovvero della persona fisica o giuridica che, essendo in possesso dei requisiti previsti dalle normative vigenti e comunque di idonea capacità tecnica, economica, organizzativa, è delegata dal proprietario ad assumere la responsabilità dell'esercizio, della manutenzione e dell'adozione delle misure necessarie al contenimento dei consumi energetici;

PRESO ATTO che l'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020 stabilisce:

- Fermo quanto previsto dagli artt. 37 e 38 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. mediante affidamento diretto per lavori di importo inferiore ad €. 150.000,00 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore ad €. 75.000,00;

VISTI gli artt. n. 192 del T.U.E.L. e n. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in tema di determinazione a contrarre;

STABILITO di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020 e s.m.i. ad operatore economico esterno qualificato e specializzato il quale risponda ai requisiti di adeguatezza dei mezzi e rapidità nell'esecuzione;

DATO ATTO, a tal proposito, che si è provveduto a richiedere la formulazione di preventivo di spesa alla Ditta BIASI LUCIANO s.r.l. con sede in Canelli (AT), corso Libertà n. 69, C.F./P.IVA 01514210051, già “terzo responsabile” per gli anni passati, in possesso di adeguate attrezzature ed organizzazione per un'ottimale gestione dell'incarico, la quale risulta regolarmente iscritta all'interno del Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni “M.E.P.A.” di CONSIP S.p.A.;

DATO ATTO altresì che è opportuno i fini della garanzia del buon funzionamento del sistema di manutenzione affidare l'incarico per il triennio 2021/2022-2022/2023-2023/2024;

VISTO il preventivo presentato, acquisito in data 13.10.2021 al prot. gen. n. 5085 che prospetta una spesa pari ad €. 3.000,00 oltre IVA 22% di €. 660,00 per complessivi €. 3.660,00;

RICHIAMATO il Bilancio di Previsione 2021/2023 approvato in data 25.03.2021 con Deliberazione del C.C. n. 7, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

PRECISATO che alla spesa complessiva del servizio pari ad €. 3.660,00 sarà fatto fronte con i fondi di cui alla MISSIONE/PROGRAMMA 01.02-1/MACROAGGREGATO 03 del bilancio 2021/2023, esercizio finanziario 2021 e successivi;

RILEVATO che l'operatore economico è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

ACCERTATA la regolarità contributiva dell'operatore economico attraverso consultazione on-line del DURC protocollo INAIL_28196555, scadenza validità in data 30.10.2021;

VISTO:

- la Legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- la Legge n. 120/2020 e s.m.i.;
- la Legge n. 136/2010 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
- il T.U. Enti Locali ex D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale ed il Regolamento Comunale di contabilità;
- il Decreto Sindacale n. 4 del 30.09.2020;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

D E T E R M I N A

- 1) DI AFFIDARE alla ditta BIASI LUCIANO s.r.l. con sede in Canelli (AT), corso Libertà n. 69, C.F./P.IVA 01514210051 l'incarico triennale del servizio di conduzione e manutenzione in argomento, nonché l'assunzione del ruolo di "Terzo Responsabile" per l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici ai sensi dell'art. 1, lett. o) ed n) del D.P.R. n. 412/1993 e s.m.i. degli impianti termici e di climatizzazione del Palazzo Municipale per il periodo 15.10.2021 – 14.10.2024 corrispondente alle stagioni invernali 2021/2022, 2022/2023 e 2023/2024;
- 2) DI IMPEGNARE la spesa complessiva di €. 3.660,00 comprensiva di IVA imputandone l'onere come segue:
 - ✓ ANNO 2021 €. 1.220,00 al Bilancio 2021 INTERVENTO 01.02.1.03 - gestione COMPETENZA
 - ✓ ANNO 2022 €. 1.220,00 al Bilancio 2022 INTERVENTO 01.02.1.03 - gestione COMPETENZA
 - ✓ ANNO 2023 €. 1.220,00 al Bilancio 2023 INTERVENTO 01.02.1.03 - gestione COMPETENZA
- 3) DI LIQUIDARE l'importo suddetto previa presentazione di regolari fatture, dell'assolvimento degli obblighi di tracciabilità finanziaria ai sensi della Legge n. 136/2010 e della verifica della regolarità contributiva (D.U.R.C.), dando atto che le somme relative all'IVA saranno riversate all'Erario ai sensi di quanto prescritto dall'art. 1, comma 629, lettera B) della Legge n. 190/2014 ed ai sensi del Decreto del Ministero delle Finanze del 23.01.2015;
- 4) DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, attribuendo valore contrattuale alla presente determinazione una volta comunicata all'affidatario anche per via telematica;
- 5) DI PUBBLICARE la presente determinazione all'albo pretorio comunale on-line per quindici giorni consecutivi ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e sul sito web istituzionale dell'Ente ai sensi delle disposizioni previste dal D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i..

Frugarolo, lì 14.10.2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Geom. Alfredo Rosina

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (ART. 153, COMMA 5, D.LGS. 267/2000 e s.m.i.)
--

Si attesta che l'impegno di spesa pari ad €. **3.660,00**, da assumere con il presente provvedimento alla gestione COMPETENZA dell'INTERVENTO 01.02.1.03 del bilancio previsionale 2021 in corso per la quota di €. 1.220,00 ed alla gestione COMPETENZA del medesimo INTERVENTO 01.02.1.03, da istituire nel prossimo bilancio previsionale anni 2022 e 2023, per la quota annuale di €. 1.220,00, ha garantita la copertura finanziaria.

Frugarolo, lì 14.10.2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Dott.sa Simona Bellini

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente provvedimento viene pubblicato in copia all'Albo Pretorio on-line, sul sito www.comune.frugarolo.al.it,

PER GG.	15	DAL	18.10.2021	AL	02.11.2021
---------	-----------	-----	------------	----	------------

Frugarolo, li 18.10.2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano Valerii

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Frugarolo, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
