



COMUNE DI FRUGAROLO
(Provincia di Alessandria)

**Determina del Responsabile
del Servizio Tecnico Comunale**

N° 123/T/17

OGGETTO: DETERMINA A CONTRATTARE PER LAVORI DI “COMPLETAMENTO DELL’ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA SISMICA DELL’EDIFICIO SEDE DELLA SCUOLA PRIMARIA PAPA GIOVANNI XXIII^o” - LOTTO 4.
CODICE C.U.P.: B31E17000210005
CODICE CIG: Z432120876

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- l’Amministrazione Comunale ha proceduto all’approvazione del progetto definitivo/esecutivo dei lavori di “Completamento dell’adeguamento alla normativa sismica dell’edificio adibito a Scuola Primaria Papa Giovanni XXIII^o” con deliberazione della G.C. n. 20/2017 in data 12.06.2017 redatto dall’Ing. Gian Carlo Cermelli con studio in Alessandria per un importo a base d’asta di €. 141.125,08 compreso gli oneri per la sicurezza di €. 4.293,20, e somme a disposizione dell’Amministrazione di €. 33.874,92, per un totale complessivo di €. 175.000,00;
- con tale progetto il Comune di Frugarolo ha richiesto e contratto un mutuo a tasso fisso della durata di 15 anni con l’Ente Cassa Depositi e Prestiti;
- per l’autorizzazione alla stipula del mutuo il Comune di Frugarolo ha richiesto ed ottenuto €. 150.000,00 di spazi finanziari che, visti i vincoli di legge, devono essere giuridicamente perfezionati con obbligazioni “esigibili” al 31.12.2017;

DATO ATTO che il tipo di intervento per caratteristica e complessità dovrà essere effettuato da ditte specializzate;

RITENUTO opportuno procedere, data la specializzazione dei lavori da realizzare ed al fine di offrire opportunità alle microimprese, alla suddivisione dell’opera ai sensi dell’art. 51 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in quattro lotti funzionali così composti:

- Lotto 1 – Opere di demolizione copertura fabbricato;
- Lotto 2 – Lavori di fornitura carpenteria metallica;
- Lotto 3 – Lavori di posa in opera carpenteria metallica;
- Lotto 4 – Lavori di realizzazione copertura;

procedendo pertanto con affidamento diretto dei singoli lotti ai sensi dell’art. 36 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., al fine di rendere possibile la realizzazione dell’opera con i criteri di specializzazione richiesti, assicurando un vantaggio economico mediante un maggiore risparmio di spesa per l’Amministrazione in quanto verranno contattate imprese specializzate per ogni singolo lotto, mediante indagini di mercato;

DATO ATTO che sono stati appaltati alla ditta FRANCO GALLUCCIO & C. COSTRUZIONI GENERALI s.r.l. con sede in Frugarolo (AL), via XI Febbraio n. 51, c.f./P.IVA 02024410066, i lavori di “Riqualificazione energetica, adeguamento alla normativa sismica e manutenzione straordinaria” del suddetto edificio scolastico il quale risulta essere in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all’art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., già presente sul posto con mezzi e personale;

DATO ATTO altresì che sono in corso di affidamento al succitato operatore economico i lavori di demolizione della copertura inseriti nel Lotto 1;

RITENUTO conveniente anche per problematiche di tempi e costi, procedere alla richiesta di offerta per i lavori di realizzazione copertura previsti nel Lotto 4 alla ditta FRANCO GALLUCCIO & C. COSTRUZIONI GENERALI s.r.l., la quale è in possesso delle capacità tecnico-economiche necessarie e risulta regolarmente iscritta all’albo “Fornitori e Professionisti” presente sulla piattaforma di e-procurement della Centrale di Committenza ASMECOMM promossa da ASMEL - Associazione per la Sussidiarietà e la Modernizzazione degli Enti Locali - Consortile s.c. a r.l., garantendo comunque i principi enunciati dall’art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ;

VISTA la duplice urgenza di provvedere, sia per i tempi ristretti per l’utilizzo degli spazi finanziari ottenuti nel rispetto dei vincoli di pareggio del bilancio e sia per la necessità di affidarsi ad imprese specializzate del settore, che assicurino la

realizzazione delle opere nei tempi (strettissimi) concordati con piena soddisfazione dell'amministrazione e senza generare contenziosi o problematiche varie con la Stazione Appaltante;

ACCERTATO:

- il rispetto dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in funzione all'adeguata motivazione di presupposto all'affidamento diretto "...Fermo restando quanto previsto dagli artt. 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore ad €. 40.000,00, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta...";
- il rispetto alle linee guida emanate da ANAC "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

STABILITO che la procedura di affidamento avverrà mediante il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con contratto da stipularsi "a corpo" ai sensi dell'art. 3, c. 1) lett. Dddd);

DATO ATTO che l'importo a base di gara, per l'affidamento del Lotto 4, risulta essere €. 32.494,49 di cui €. 1.745,87 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oneri di legge esclusi;

DATO ATTO altresì che le principali condizioni contrattuali, oltre a quelle indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto risultano essere:

- rispetto D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., art. 215 del D.P.R. n. 207/2010 e delle linee guida emesse da ANAC;
- rispetto L. 136/2010 e del Codice comportamento dell'Ente;
- sussistenza requisiti art. 80, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e relativa linea guida art. 4, lett. B);
- il pagamento avverrà in un'unica soluzione ad ultimazione dei lavori, previo acquisizione della certificazione di regolarità contributiva;
- sottoscrizione contratto sotto forma di scrittura privata registrabile in caso d'uso in forma digitale, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

RITENUTO pertanto necessario rideterminare il quadro economico di spesa a seguito della suddivisione del lavoro in lotti funzionali, che nel caso specifico del Lotto 4, risulta essere il seguente:

A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€. 32.494,49
A1) di cui: Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€. 1.745,87</u>
A2) Importo lavori soggetto a ribasso (A-A1)	€. 30.748,62
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1) IVA 10% sui lavori €. 32.494,49	€. 3.249,45
B2) Incentivo funzioni tecniche 2,00%	€. 649,89
B3) Spese tecniche per progettazione, D.L. ed assistenza al collaudo	€. 2.660,00
B4) Contributo integrativo C.N.P. Inarcassa 4% su spese tecniche B3)	€. 106,40
B5) IVA 22% su spese tecniche di cui alle voci B3) e B4)	<u>€. 608,61</u>
Totale Somme a disposizione	€. 7.274,35
IMPORTO COMPLESSIVO DI SPESA	€. 39.768,84
	=====

VISTA la lettera d'invito ed i relativi allegati predisposti dal Responsabile del Servizio Tecnico e del Procedimento, Geom. Alfredo Rosina;

VISTO il Bilancio di Previsione 2017 approvato in data 30.03.2017 con Deliberazione del C.C. n. 9, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

PRECISATO che alla spesa complessiva dei lavori di €. 35.743,94 IVA di legge compresa, sarà fatto fronte con i fondi di cui alla MISSIONE/PROGRAMMA 04.02-2/MACROAGGREGATO 02 del bilancio 2017/2019, gestione COMPETENZA, esercizio finanziario 2017;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTA la Legge n. 136 del 13.08.2010 "tracciabilità dei flussi finanziari";

VISTO il D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Sindacale n. 3 del 29.05.2017;

VISTO il T.U.E.L. 267/2000 e s.m.i.;

RITENUTO dover provvedere in merito;

D E T E R M I N A

- 1) DI APPROVARE il quadro economico rideterminato relativo ai lavori in oggetto - Lotto 4, di cui in premessa;
- 2) DI APPROVARE la lettera d'invito ed i relativi allegati;
- 3) DI PROCEDERE all'affidamento dei lavori in oggetto, mediante ricorso alla procedura di cui all'art. 36 (contratti sotto soglia) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., invitando la ditta FRANCO GALLUCCIO & C. COSTRUZIONI GENERALI s.r.l. con sede in Frugarolo (AL), via Papa Giovanni XXIII° n. 51, c.f./P.IVA 02024410066, a

presentare un offerta mediante ribasso percentuale ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sull'importo dei lavori posto a base di gara;

- 4) DI STABILIRE che il contratto sarà stipulato "a corpo" ai sensi dell'art. 3, c. 1) lett. Dddd) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sotto forma di scrittura privata registrabile in caso d'uso in forma digitale, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- 5) DI IMPEGNARE l'importo di €. 35.743,94 alla MISSIONE/PROGRAMMA 04.02-2/MACROAGGREGATO 02 del bilancio 2017/2019, gestione COMPETENZA, esercizio finanziario 2017;
- 6) DI PUBBLICARE la presente determinazione all'albo pretorio comunale on-line per quindici giorni consecutivi ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e sul sito web istituzionale dell'Ente ai sensi delle disposizioni previste dal D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i..

Frugarolo, li 05.12.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Geom. Alfredo Rosina

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(ART. 153, COMMA 5, D.LGS. 267/2000 e s.m.i.)

Si attesta che l'impegno di spesa pari a €. **35.743,94** da assumere con il presente provvedimento alla MISSIONE/PROGRAMMA 04.02-2/MACROAGGREGATO 02, del bilancio 2017/2019, gestione COMPETENZA, esercizio finanziario 2017, ha garantita la copertura finanziaria.

Frugarolo, li 05.12.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO CONTABILE
Rag. Perfumo Annamaria

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente provvedimento viene pubblicato in copia all'Albo Pretorio on-line, sul sito www.comune.frugarolo.al.it,

PER GG.	15	DAL	05.12.2017	AL	20.12.2017
---------	-----------	-----	------------	----	------------

Frugarolo, li 05.12.2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano Valerii

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Frugarolo, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
