



COMUNE DI FRUGAROLO
PROVINCIA DI ALESSANDRIA

RELAZIONE SULLA GESTIONE

Rendiconto 2016

(Art. 11, comma 6 D.Lgs. n. 118/2011)

Approvata con deliberazione di Giunta comunale in data 03/04/2017

Premessa

La relazione sulla gestione (art. 231 del D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i.) è un documento illustrativo della gestione dell'Ente, nonché dei fatti di rilievo verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio, essa contiene ogni eventuale informazione utile ad una migliore comprensione dei dati contabili e costituisce uno degli allegati al Rendiconto secondo quanto specificato dall'art. 11 c. 4 lett. o) del D.Lgs. 118/2011 s.m.i..

Il successivo comma 6 dell'art. 11 precisa che: *“In particolare la relazione illustra:*

- a) i criteri di valutazione utilizzati;*
- b) le principali voci del conto del bilancio;*
- c) le principali variazioni alle previsioni finanziarie intervenute in corso d'anno, comprendendo l'utilizzazione dei fondi di riserva e gli utilizzi delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione al 1° gennaio dell'esercizio precedente, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente;*
- d) l'elenco analitico delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione al 31 dicembre dell'esercizio precedente, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente;*
- e) le ragioni della persistenza dei residui con anzianità superiore ai cinque anni e di maggiore consistenza, nonché sulla fondatezza degli stessi, compresi i crediti di cui al comma 4, lettera n);*
- f) l'elenco delle movimentazioni effettuate nel corso dell'esercizio sui capitoli di entrata e di spesa riguardanti l'anticipazione, evidenziando l'utilizzo medio e l'utilizzo massimo dell'anticipazione nel corso dell'anno, nel caso in cui il conto del bilancio, in deroga al principio generale dell'integrità, espone il saldo al 31 dicembre dell'anticipazione attivata al netto dei relativi rimborsi;*
- g) l'elencazione dei diritti reali di godimento e la loro illustrazione;*
- h) l'elenco dei propri enti e organismi strumentali, con la precisazione che i relativi rendiconti o bilanci di esercizio sono consultabili nel proprio sito internet;*
- i) l'elenco delle partecipazioni dirette possedute con l'indicazione della relativa quota percentuale;*
- j) gli esiti della verifica dei crediti e debiti reciproci con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate. La predetta informativa, asseverata dai rispettivi organi di revisione, evidenzia analiticamente eventuali discordanze e ne fornisce la motivazione; in tal caso l'ente assume senza indugio, e comunque non oltre il termine dell'esercizio finanziario in corso, i provvedimenti necessari ai fini della riconciliazione delle partite debitorie e creditorie;*
- k) gli oneri e gli impegni sostenuti, derivanti da contratti relativi a strumenti finanziari derivati o da contratti di finanziamento che includono una componente derivata;*
- l) l'elenco delle garanzie principali o sussidiarie prestate dall'ente a favore di enti e di altri soggetti ai sensi delle leggi vigenti, con l'indicazione delle eventuali richieste di escussione nei confronti dell'ente e del rischio di applicazione dell'art. 3, comma 17 della legge 24 dicembre 2003, n. 350;*
- m) l'elenco descrittivo dei beni appartenenti al patrimonio immobiliare dell'ente alla data di chiusura dell'esercizio cui il conto si riferisce, con l'indicazione delle rispettive destinazioni e degli eventuali proventi da essi prodotti;*
- n) gli elementi richiesti dall'art. 2427 e dagli altri articoli del codice civile, nonché da altre norme di legge e dai documenti sui principi contabili applicabili;*
- o) altre informazioni riguardanti i risultati della gestione, richieste dalla legge o necessarie per l'interpretazione del rendiconto”.*

RELAZIONE SULLA GESTIONE ESERCIZIO FINANZIARIO 2016

CRITERI DI VALUTAZIONE UTILIZZATI

GLI ELEMENTI RICHIESTI DALL'ART. 2427 E DAGLI ALTRI ARTICOLI DEL CODICE CIVILE, NONCHÉ DA ALTRE NORME DI LEGGE E DAI DOCUMENTI SUI PRINCIPI CONTABILI APPLICABILI;

Nella redazione del presente rendiconto sono stati utilizzati i criteri di cui agli artt. 2426 e 2427 del codice civile ove gli stessi risultavano compatibili rispetto alla natura giuridica dell'Ente Pubblico ed alle specifiche norme che ne disciplinano il funzionamento.

Qualora una delle voci richiamata in uno dei suddetti articoli non sia stata specificamente evidenziata si deve intendere che la fattispecie corrispondente non ricorra.

LE PRINCIPALI VOCI DEL CONTO DEL BILANCIO.

ENTRATA

Gli stanziamenti allocati a Bilancio 2016 in parte Entrata hanno avuto tutti una sostanziale conferma in sede di rendiconto, come evidenziato dall'elevata percentuale di accertamento illustrata dal sottostante prospetto:

2016	ASSESTATO	ACCERTATO	RISCOSSO	% ACC.TO	%RISCOSSO
Avanzo di amm.ne	47000,00				
FPV parte corrente	71,700,00				
FPV parte capitale	29,089,81				
Titolo 1 - Entrate tributarie	1,132,773,00	1,167,447,65	797,745,07	103,06%	70,42%
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	82,147,00	76,814,50	54,748,33	95,94%	66,65%
Titolo 3 - Entrate Extratributarie	202,570,00	201,111,96	65,820,57	99,28%	32,49%
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	808,115,00	649,019,10	13,114,06	80,31%	1,62%
Titolo 7 - Anticipazione di tesoreria	200,000,00	0	0	0	0
Titolo 9 - Partite di giro	378,500,00	174,352,21	158,998,08	46,06%	42,01%
TOTALI	2.951.894,81	1.090,426,11	2,268,745,42		

SPESA

Anche sul versante della spesa le previsioni assestate di bilancio hanno avuto un significativo livello di realizzazione:

2016	ASSESTATO	IMPEGNATO	PAGATO	% IMP.TO	% PAGATO
Titolo 1 - Spese correnti	1,409,375,00	1,307,320,91	771,7751,88	92,75%	54,76%
Titolo 2 - spese in conto capitale	902,289,81	686,490,23	25,989,4	76,08%	2,88%
Titolo 4 - Rimborso prestiti	61,730,00	61,581,74	61,581,74	99,76%	99,76%
Titolo 5 - Anticipazione di tesoreria	200,000,00	0	0	0	0
Titolo 7 - Partite di giro	378,500,00	175,252,21	152,128,43	46,30%	40,19%
TOTALI	2,951,894,81	2,230,645,09	1,011,451,45		

Si consideri che nelle somme non impegnate di parte corrente rientrano somme che non potevano materialmente esserlo (il Fondo Pluriennale Vincolato, il Fondo crediti di dubbia esigibilità, il 50%

del Fondo di Riserva,) a cui vanno aggiunte le somme non impegnate a fronte di trasferimenti previsti ma non concessi .

LIMITI INDEBITAMENTO

Il Comune di Frugarolo non ha stipulato nuovi contratti di mutuo e questo a causa dell'assoggettamento prima alla normativa sul patto di stabilità e, dopo, alla normativa sul pareggio di bilancio.

Il sottostante prospetto riassume la condizione dell'Ente ed attesta il rispetto del limite di cui all'art. 204 del TUEL:

RISPETTO ART. 204 D.LGS. 267/2000	2016
Entrate 2014 da rendiconto Valori in €.	
Titolo 1	1,204,889,86
Titolo 2	92,718,40
Titolo 3	225,834,95
TOTALE A)	1,523,443,21
LIMITE DI INDEBITAMENTO	10%
Quote delegabili art. 204 c. 1 D.Lgs 267/2000	152,344,32
	SPESA ANNO 2016
CONTEGGIO SPESE DA PIANI DI AMMORTAMENTO	
Interessi apssivi su mutui CASSA DD.PP.	15,653,17
Interessi passivi su mutui CREDITO SPORTIVO	1,446,40
Interessi passivi su mutui altri ISTITUTI DI CREDITO	8,806,81
A detrarre interessi passivi rimborsati dalla regione Piemonte	- 4,560,22
TOTALE B)	21,356,16
Totale B/totale A - Vrifca rispetto limite	1,40%

RISPETTO PAREGGIO DI BILANCIO

Nel corso dell'anno 2016 il Comune di Frugarolo ha rispettato gli obiettivi di pareggio di bilancio come da certificazione resa in data 31 marzo 2017 di seguito sinteticamente riassunta:

SALDO FINANZA PUBBLICA 2016	in migliaia di euro	
FPV Entrate correnti	72	
FPV Entrate c/capitale	29	
Entrate finali	1749	
Spese finali	1671	
Saldo tra entrate e spese	179	
Saldo obiettivo pareggio	0	
Differenza tra saldo entrate e spese finali	179	

L'ELENCO DEI PROPRI ENTI E ORGANISMI STRUMENTALI, CON LA PRECISAZIONE CHE I RELATIVI RENDICONTI O BILANCI DI ESERCIZIO SONO CONSULTABILI NEL PROPRIO SITO INTERNET

Alla data di redazione della presente relazione il Comune di Frugarolo non ha Enti o Organismi strumentali.

L'ELENCO DELLE PARTECIPAZIONI DIRETTE POSSEDUTE CON L'INDICAZIONE DELLA RELATIVA

PRINCIPALI VARIAZIONI ALLE PREVISIONI FINANZIARIE INTERVENUTE IN CORSO D'ANNO, COMPREDENDO L'UTILIZZAZIONE DEI FONDI DI RISERVA E GLI UTILIZZI DELLE QUOTE VINCOLATE E ACCANTONATE DEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 1° GENNAIO DELL'ESERCIZIO PRECEDENTE, DISTINGUENDO I VINCOLI DERIVANTI DALLA LEGGE E DAI PRINCIPI CONTABILI, DAI TRASFERIMENTI, DA MUTUI E ALTRI FINANZIAMENTI, VINCOLI FORMALMENTE ATTRIBUITI DALL'ENTE

Nel corso dell'esercizio 2016 l'Ente ha proceduto a n. 3 variazioni di Bilancio cui si è aggiunta la quarta variazione adottata in concomitanza con il Riaccertamento Ordinario dei Residui ed afferente la modifica del FPV di parte Uscita in misura corrispondente alle somme re imputate sull'esercizio 2017.

L'ELENCO DELLE MOVIMENTAZIONI EFFETTUATE NEL CORSO DELL'ESERCIZIO SUI CAPITOLI DI ENTRATA E DI SPESA RIGUARDANTI L'ANTICIPAZIONE, EVIDENZIANDO L'UTILIZZO MEDIO E L'UTILIZZO MASSIMO DELL'ANTICIPAZIONE NEL CORSO DELL'ANNO, NEL CASO IN CUI IL CONTO DEL BILANCIO, IN DEROGA AL PRINCIPIO GENERALE DELL'INTEGRITÀ, ESPONE IL SALDO AL 31 DICEMBRE DELL'ANTICIPAZIONE ATTIVATA AL NETTO DEI RELATIVI RIMBORSI.

Nel Corso dell'anno 2016 l'Ente non ha mai dovuto fare ricorso ad anticipazione di tesoreria come peraltro evidenziato dalle risultanze dei prospetti esposti.

L'ELENCAZIONE DEI DIRITTI REALI DI GODIMENTO E LA LORO ILLUSTRAZIONE;

Da una prima analisi l'Ente non risulta titolare di diritti reali di godimento. Al riguardo verrà svolta una ricognizione puntuale di verifica nel corso del corrente anno.

QUOTA PERCENTUALE;

Il seguente prospetto riassume l'elenco di tutte le partecipazioni detenute dall'Ente in Società e Consorzi.

Denominazione	Tipologia	partecipazione diretta o indiretta
ACOS S.P.A.	Società per azioni	DIRETTA
ACOS AMBIENTE S.R.L.	Società a Resp. Limitata	<i>indiretta</i>
ACOS ENERGIA S.P.A.	Società per azioni	<i>indiretta</i>
ACOS RETI GAS S.R.L.	Società a Resp. Limitata	<i>indiretta</i>
ACOSI' S.R.L.	Società a Resp. Limitata	<i>indiretta</i>
GESTIONE ACQUA S.P.A.	Società per azioni	<i>indiretta</i>
C.I.S.S.A.C.A.	Consorzio	DIRETTA
C.S.I. Piemonte	Consorzio	DIRETTA
Consorzio Servizi Rifiuti	Consorzio	DIRETTA
A.T.O. 6 Alessandrino	Consorzio	DIRETTA

Le partecipazioni medesime sono illustrate nella Nota di Aggiornamento del DUP 2017/2019 (approvata con Deliberazione CC n. 6 del 30/3/2017) che contiene anche i risultati della revisione straordinaria delle partecipazioni societarie dirette ed indirette prescritta dall'art. 24 del D.Lgs. 175/2016.

GLI ONERI E GLI IMPEGNI SOSTENUTI, DERIVANTI DA CONTRATTI RELATIVI A STRUMENTI FINANZIARI DERIVATI O DA CONTRATTI DI FINANZIAMENTO CHE INCLUDONO UNA COMPONENTE DERIVATA

Alla data odierna l'Ente non ha stipulato alcun contratto relativo a strumenti di finanzia derivata né ha programmato la stipulazione di contratti di questo tipo.

L'ELENCO DELLE GARANZIE PRINCIPALI O SUSSIDIARIE PRESTATE DALL'ENTE A FAVORE DI ENTI E DI ALTRI SOGGETTI AI SENSI DELLE LEGGI VIGENTI, CON L'INDICAZIONE DELLE EVENTUALI RICHIESTE DI ESCUSSIONE NEI CONFRONTI DELL'ENTE E DEL RISCHIO DI APPLICAZIONE DELL'ART. 3, COMMA 17 DELLA LEGGE 24 DICEMBRE 2003, N. 350

Alla data odierna l'Ente non ha prestato garanzie principali o sussidiarie a favore di Enti o di altri soggetti.

Il risultato di amministrazione 2016

L'esercizio 2016 si è chiuso con un *avanzo* di amministrazione di € 411.300,83 così determinato:

Quadro riassuntivo della gestione finanziaria

		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo cassa al 1° gennaio				427.290,98
RISCOSSIONI	(+)	316.153,24	1.090.426,11	1.406.579,35
PAGAMENTI	(-)	347.311,58	1.011.475,39	1.358.763,03
SALDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			475.107,30
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre	(-)			0,00
FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			475.107,30
RESIDUI ATTIVI	(+)	302.918,73	1.178.319,31	1.481.238,04
RESIDUI PASSIVI	(-)	274.712,98	1.219.169,70	1.493.906,62
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI ⁽¹⁾	(-)			20.600,00
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE ⁽¹⁾	(-)			30.537,89
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE (A)⁽²⁾	(=)			411.300,83

Composizione del risultato di amministrazione al 31 dicembre ...:

Parte accantonata ⁽³⁾	
Fondo crediti di dubbia esigibilità al 31/12/2016 ⁽⁴⁾	58.000,00
Accantonamento residui perenti al 31/12/2016. (solo per le regioni) ⁽⁵⁾	
Fondo anticipazioni liquidità DL 35 del 2013 e successive modifiche e rifinanziamenti	
Fondo perdite società partecipate	
Fondo contezioso	15.000,00
Altri accantonamenti	
Totale parte accantonata (B)	73.000,00
Parte vincolata	
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili	5.719,18
Vincoli derivanti da trasferimenti	
Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente	
Altri vincoli	
Totale parte vincolata (C)	5.719,18
Parte destinata agli investimenti	
Totale parte destinata agli investimenti (D)	71.100,00
Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)	261.481,65
Se E è negativo, tale importo è iscritto tra le spese del bilancio di previsione come disavanzo da ripianare ⁽⁶⁾	

Per quanto il **Fondo Crediti di dubbia esigibilità** l'Ente stanziava annualmente un capitolo di spesa detto appunto FCDE, volto ad evitare che sia impiegata quella quota di Entrate dovute all'Ente ma che, nella pratica, non riescono ad essere riscosse.

Al termine dell'esercizio, perfezionate le operazioni di riaccertamento, il Servizio Finanziario non applica direttamente ad avanzo vincolato l'ammontare del capitolo FCDE ma procede ad una ricognizione puntuale di tutti gli accertamenti a Residui, individua quelli di dubbia esigibilità e quantifica l'ammontare della quota vincolata.

I **vincoli di legge** posti sull'avanzo derivano dalla somma annualmente accantonata per pagare l'indennità di fine mandato del Sindaco.

Frugarolo, 03/04/2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Rag. Annamaria Perfumo

2427. Contenuto della nota integrativa ⁽¹⁾

La nota integrativa deve indicare, oltre a quanto stabilito da altre disposizioni:

- 1) i criteri applicati nella valutazione delle voci del bilancio, nelle rettifiche di valore e nella conversione dei valori non espressi all'origine in moneta avente corso legale nello Stato;
- 2) i movimenti delle immobilizzazioni, specificando per ciascuna voce: il costo; le precedenti rivalutazioni, ammortamenti e svalutazioni; le acquisizioni, gli spostamenti da una ad altra voce, le alienazioni avvenuti nell'esercizio; le rivalutazioni, gli ammortamenti e le svalutazioni effettuati nell'esercizio; il totale delle rivalutazioni riguardanti le immobilizzazioni esistenti alla chiusura dell'esercizio;
- 3) la composizione delle voci: «costi di impianto e di ampliamento» e: «costi di sviluppo» nonché le ragioni della iscrizione ed i rispettivi criteri di ammortamento ⁽²⁾;
- 3-bis) la misura e le motivazioni delle riduzioni di valore applicate alle immobilizzazioni materiali e immateriali, facendo a tal fine esplicito riferimento al loro concorso alla futura produzione di risultati economici, alla loro prevedibile durata utile e, per quanto rilevante, al loro valore di mercato, segnalando altresì le differenze rispetto a quelle operate negli esercizi precedenti ed evidenziando la loro influenza sui risultati economici dell'esercizio ⁽³⁾;
- 4) le variazioni intervenute nella consistenza delle altre voci dell'attivo e del passivo; in particolare, per le voci del patrimonio netto, per i fondi e per il trattamento di fine rapporto, la formazione e le utilizzazioni;
- 5) **l'elenco delle partecipazioni**, possedute direttamente o per tramite di società fiduciaria o per interposta persona, in imprese controllate e collegate, indicando per ciascuna la denominazione, la sede, il capitale, l'importo del patrimonio netto, l'utile o la perdita dell'ultimo esercizio, la quota posseduta e il valore attribuito in bilancio o il corrispondente credito;
- 6) **distintamente per ciascuna voce, l'ammontare dei crediti e dei debiti di durata residua superiore a cinque anni, e dei debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali**, con specifica indicazione della natura delle garanzie e con specifica ripartizione secondo le aree geografiche;
- 6-bis) eventuali effetti significativi delle variazioni nei cambi valutari verificatesi successivamente alla chiusura dell'esercizio;
- 6-ter) distintamente per ciascuna voce, l'ammontare dei crediti e dei debiti relativi ad operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine;
- 7) la composizione delle voci «ratei e risconti attivi» e «ratei e risconti passivi» e della voce «altri fondi» dello stato patrimoniale, nonché la composizione della voce «altre riserve» ⁽⁴⁾;
- 7-bis) le voci di patrimonio netto devono essere analiticamente indicate, con specificazione in appositi prospetti della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi;
- 8) l'ammontare degli oneri finanziari imputati nell'esercizio ai valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale, distintamente per ogni voce;
- 9) **l'importo complessivo degli impegni, delle garanzie e delle passività potenziali** non risultanti dallo stato patrimoniale, con indicazione della natura delle garanzie reali prestate; gli impegni esistenti in materia di trattamento di quiescenza e simili, nonché gli impegni assunti nei confronti di imprese controllate, collegate, nonché controllanti e imprese sottoposte al controllo di quest'ultime sono distintamente indicati ⁽⁵⁾;
- 10) la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo categorie di attività e secondo aree geografiche ⁽⁶⁾;
- 11) **l'ammontare dei proventi da partecipazioni**, indicati *nell'articolo 2425*, numero 15), diversi dai dividendi;

12) **la suddivisione degli interessi ed altri oneri finanziari, indicati [nell'articolo 2425](#), n. 17), relativi a prestiti obbligazionari, a debiti verso banche, e altri;**

13) **l'importo e la natura dei singoli elementi di ricavo o di costo di entità o incidenza eccezionali [\(7\)](#);**

14) un apposito prospetto contenente:

a) la descrizione delle differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite e anticipate, specificando l'aliquota applicata e le variazioni rispetto all'esercizio precedente, gli importi accreditati o addebitati a conto economico oppure a patrimonio netto, le voci escluse dal computo e le relative motivazioni;

b) l'ammontare delle imposte anticipate contabilizzato in bilancio attinenti a perdite dell'esercizio o di esercizi precedenti e le motivazioni dell'iscrizione, l'ammontare non ancora contabilizzato e le motivazioni della mancata iscrizione;

15) **il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria;**

16) **l'ammontare dei compensi, delle anticipazioni e dei crediti concessi agli spettanti agli amministratori ed ai sindaci, cumulativamente per ciascuna categoria**, precisando il tasso d'interesse, le principali condizioni e gli importi eventualmente rimborsati, cancellati o oggetto di rinuncia, nonché gli impegni assunti per loro conto per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate, precisando il totale per ciascuna categoria [\(8\)](#);

16-bis) salvo che la società sia inclusa in un ambito di consolidamento e le informazioni siano contenute nella nota integrativa del relativo bilancio consolidato, l'importo totale dei corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione legale per la revisione legale dei conti annuali, l'importo totale dei corrispettivi di competenza per gli altri servizi di verifica svolti, l'importo totale dei corrispettivi di competenza per i servizi di consulenza fiscale e l'importo totale dei corrispettivi di competenza per altri servizi diversi dalla revisione contabile [\(9\)](#);

17) **il numero e il valore nominale di ciascuna categoria di azioni della società e il numero e il valore nominale delle nuove azioni della società sottoscritte durante l'esercizio;**

18) le azioni di godimento, le obbligazioni convertibili in azioni, i warrants, le opzioni e i titoli o valori simili emessi dalla società, specificando il loro numero e i diritti che essi attribuiscono [\(10\)](#);

19) il numero e le caratteristiche degli altri strumenti finanziari emessi dalla società, con l'indicazione dei diritti patrimoniali e partecipativi che conferiscono e delle principali caratteristiche delle operazioni relative;

19-bis) i finanziamenti effettuati dai soci alla società, ripartiti per scadenze e con la separata indicazione di quelli con clausola di postergazione rispetto agli altri creditori;

20) i dati richiesti dal terzo comma [dell'articolo 2447-septies](#) con riferimento ai patrimoni destinati ad uno specifico affare ai sensi della lettera a) del primo comma [dell'articolo 2447-bis](#);

21) i dati richiesti [dall'articolo 2447-decies](#), ottavo comma;

22) **le operazioni di locazione finanziaria** che comportano il trasferimento al locatario della parte prevalente dei rischi e dei benefici inerenti ai beni che ne costituiscono oggetto, sulla base di un apposito prospetto dal quale risulti il valore attuale delle rate di canone non scadute quale determinato utilizzando tassi di interesse pari all'onere finanziario effettivo inerenti i singoli contratti, l'onere finanziario effettivo attribuibile ad essi e riferibile all'esercizio, l'ammontare complessivo al quale i beni oggetto di locazione sarebbero stati iscritti alla data di chiusura dell'esercizio qualora fossero stati considerati immobilizzazioni, con separata indicazione di ammortamenti, rettifiche e riprese di valore che sarebbero stati inerenti all'esercizio;

22-bis) le operazioni realizzate con parti correlate, precisando l'importo, la natura del rapporto e ogni altra informazione necessaria per la comprensione del bilancio relativa a tali operazioni, qualora le stesse non siano state concluse a normali condizioni di mercato. Le informazioni relative alle singole operazioni possono essere aggregate secondo la loro natura, salvo quando la loro separata evidenziazione sia necessaria per comprendere gli effetti delle operazioni medesime sulla situazione patrimoniale e finanziaria e sul risultato economico della società [\(11\)](#);

22-ter) la natura e l'obiettivo economico di accordi non risultanti dallo stato patrimoniale, con indicazione del loro effetto patrimoniale, finanziario ed economico, a condizione che i rischi e i benefici da essi derivanti siano significativi e l'indicazione degli stessi sia necessaria per valutare la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della società [\(12\)](#);

22-quater) la natura e l'effetto patrimoniale, finanziario ed economico dei fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio [\(13\)](#);

22-quinquies) il nome e la sede legale dell'impresa che redige il bilancio consolidato dell'insieme più grande di imprese di cui l'impresa fa parte in quanto impresa controllata, nonché il luogo in cui è disponibile la copia del bilancio consolidato [\(13\)](#);

22-sexies) il nome e la sede legale dell'impresa che redige il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui l'impresa fa parte in quanto impresa controllata nonché il luogo in cui è disponibile la copia del bilancio consolidato [\(13\)](#);

22-septies) la proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite [\(13\)](#).

Le informazioni in nota integrativa relative alle voci dello stato patrimoniale e del conto economico sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico [\(14\)](#).