

N° di Rep.

Marca da bollo n.  
Marca da bollo n.  
Ai sensi art. 3, comma 2 D.M. 10.11.2011  
G.U. n. 267 del 16.11.2011

**COMUNE DI FRUGAROLO**  
**PROVINCIA DI ALESSANDRIA**

**REPUBBLICA ITALIANA**

**CONTRATTO DI APPALTO PER LAVORI DI “REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTVOLTAICO INSTALLATO SULLA COPERTURA DEL BOCCIODROMO COMUNALE”**

**IMPORTO €.**

CUP: B31B21007280001 - CIG:

L'anno \_\_\_\_\_, addì \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, in Frugarolo presso gli Uffici Comunali ubicati in via Cavour n. 2 tra i Signori:

- Geom. Alfredo ROSINA, nato ad Alessandria il 13.02.1967, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Frugarolo, domiciliato per la Sua carica presso questo Comune, il quale dichiara di agire in rappresentanza e per conto del Comune di Frugarolo, Codice Fiscale n. 00368540068, che nel contesto dell'Atto verrà chiamato per brevità anche “Comune”;
- \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_) il \_\_\_\_\_, domiciliato in \_\_\_\_\_ (\_\_\_), Via \_\_\_\_\_ – legale rappresentante dell'impresa “\_\_\_\_\_”, con sede in \_\_\_\_\_ (\_\_\_), Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, c.a.p. \_\_\_\_\_ - Codice Fiscale/Partita IVA \_\_\_\_\_ che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamata per brevità “Appaltatore”.

**PREMESSO CHE**

in seguito all'espletamento della procedura telematica a mezzo PEC sono stati affidati ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), Legge n. 120/2020 e s.m.i. alla ditta \_\_\_\_\_, i lavori di “Realizzazione impianto fotovoltaico installato sulla copertura del Bocciodromo Comunale” per l'importo complessivo di €. \_\_\_\_\_ IVA esclusa, come da Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_;

l'Appaltatore ha presentato alla Stazione Appaltante:

- ai sensi dell'art. 103 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'Appaltatore, a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni contrattuali e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, la garanzia definitiva dell'importo di €. \_\_\_\_\_, mediante garanzia fidejussoria definitiva n. \_\_\_\_\_ rilasciata da \_\_\_\_\_, agenzia di \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ che il Comune accetta con la sottoscrizione del presente contratto;

- la polizza assicurativa di cui all'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- il Piano Operativo di Sicurezza.
- ai sensi dell'art. 88, comma 1 del D.Lgs. n. 159/2011 è stata rilasciata comunicazione antimafia liberatoria.

Tutto ciò premesso e formante parte integrante del presente contratto le parti convengono e stipulano quanto segue:

### **Articolo 1 – Oggetto del contratto**

L'ente committente concede all'affidatario che accetta senza riserva alcuna, l'appalto di "Realizzazione impianto fotovoltaico installato sulla copertura del Bocciodromo Comunale" in base all'aggiudicazione definitiva dell'appalto avvenuta in data \_\_\_\_\_.

L'affidatario si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e si assume la responsabilità per un corretto, esaustivo e completo svolgimento delle prestazioni.

### **Articolo 2 – Disposizioni regolatrici del contratto**

L'appalto viene concesso dall'ente committente ed accettato dall'affidatario sotto l'osservanza piena ed assoluta delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto e dai seguenti documenti che le parti dichiarano di conoscere ed accettare integralmente e che si richiamano a formarne parte integrante:

- Capitolato Speciale d'Appalto;
- disciplinare di gara/lettera d'invito
- offerta economica;

Tutti i suddetti documenti, visionati e già controfirmati dalle parti per integrale accettazione, rimangono depositati in atti e sono parte integrante del presente contratto, anche se a questo materialmente non allegati.

### **Articolo 3 – Ammontare dell'appalto – termini di pagamento**

Il corrispettivo dovuto dall'ente committente all'affidatario per il pieno e perfetto adempimento del contratto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è fissato in €. \_\_\_\_\_, oltre IVA nella misura di legge.

I termini di pagamento sono indicati dettagliatamente nel Capitolato Speciale d'Appalto.

### **Articolo 4 – Obblighi dell'affidatario nei confronti dei propri lavoratori dipendenti**

L'affidatario dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti C.C.N.L. e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti medesimi.

L'affidatario si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto disposto dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

### **Articolo 5 – Divieto di cessione del contratto**

Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione, come disposto dall'art. 105, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

### **Articolo 6 – Subappalto**

Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

### **Articolo 7 – Revisione prezzi**

Fatto salvo quanto contrariamente stabilito nel Capitolato speciale d'Appalto non si procede alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'art. 1664 del Codice Civile.

### **Articolo 8 – Responsabilità verso terzi**

L'affidatario è direttamente responsabile di tutti i danni ed inconvenienti di qualsiasi natura che si dovessero verificare tanto alle persone ed alle cose dell'ente committente, quanto a terzi, nel corso dell'esecuzione della prestazione qualunque ne sia la causa, rimanendo inteso che, in caso di disgrazia od infortuni, esso deve provvedere al completo risarcimento dei danni e ciò senza diritto a ricompensi, obbligandosi altresì a sollevare e tenere indenne l'ente committente da ogni pretesa di danni contro di essa eventualmente rivolta da terzi.

### **Articolo 9 – Domicilio dell'affidatario**

Agli effetti del presente contratto l'affidatario elegge domicilio presso il Palazzo Comunale di Frugarolo in Via Cavour n. 2.

### **Articolo 10 – Ulteriori obblighi dell'affidatario**

L'affidatario è tenuto a comunicare tempestivamente all'ente committente ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa, e negli organismi tecnici e amministrativi, e relativi anche alle imprese affidatarie del subappalto.

L'affidatario si assume, inoltre, l'onere di comunicare ogni variazione dei requisiti ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

### **Articolo 11 – Normativa e disposizioni di riferimento**

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto e dalla richiamata documentazione si fa espresso riferimento alle disposizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora vigenti, nonché nel Codice dei contratti approvato con D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di esecuzione di opere pubbliche.

### **Articolo 12 – Trattamento dei dati personali**

Ai sensi delle disposizioni di cui al Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (GDPR), il Comune informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento di funzioni ed attività istituzionali, e per

l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia, secondo le modalità previste.

### **Articolo 13 – Tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 Legge n. 136/2010**

Con la sottoscrizione del presente contratto l'affidatario dichiara altresì di essere in possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed in particolare di essere in regola con la normativa in materia di contributi previdenziali ed assistenziali nonché consapevole delle conseguenze amministrative e penali che conseguono dalla violazione della medesima.

Ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla presente commessa, i quali devono essere registrati sui conti correnti bancari o postali dedicati ed effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, pena la risoluzione di diritto del presente contratto ex articolo 1456 c.c.

Le fatture devono essere corredate con il codice CIG e CUP ed inoltrate in forma elettronica.

L'affidatario si obbliga altresì ad inserire nei contratti derivati sottoscritti con i subappaltatori e/o subcontraenti la clausola sulla tracciabilità dei pagamenti e a dare immediata comunicazione all'ente committente ed al Commissariato del Governo per la provincia di Alessandria delle notizie dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

### **Articolo 14 – Dichiarazione anti-pantouflage**

L'affidatario con la sottoscrizione del presente contratto attesta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 16 ter, D.Lgs. n. 165/2001, di non aver concluso contratti o conferito incarichi a dipendenti dell'amministrazione committente il cui rapporto di lavoro è terminato da meno di tre anni e che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti dell'affidatario stesso per conto dell'amministrazione committente.

### **Articolo 15 – Spese di contratto, imposte, tasse e trattamenti fiscali**

Sono a carico dell'affidatario tutte le spese del contratto e dei relativi oneri connessi alla sua stipulazione e registrazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'imposta sul valore aggiunto che resta a carico dell'ente committente.

### **Articolo 16 - Risoluzione del contratto**

Per la risoluzione del contratto trovano applicazione l'art. 108 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché gli artt. 1453 e s.m.i. del Codice Civile.

Il contratto si risolve di diritto, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, con la semplice comunicazione da parte dell'ente committente all'affidatario di volersi avvalere della clausola risolutiva espressa, qualora l'affidatario non adempia agli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente contratto ai sensi dell'art. 3, comma 9bis della Legge n. 136/2010.

Il contratto potrà essere risolto con l'applicazione dell'art. 1456 del Codice Civile negli altri casi esplicitamente previsti dal presente contratto o dal Capitolato Speciale d'Appalto.

#### **Articolo 17 - Recesso dal contratto**

L'ente committente può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, secondo la procedura prevista dall'art. 109 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo raccomandata o mediante Posta Elettronica Certificata, che dovrà pervenire all'affidatario almeno venti giorni prima del recesso.

L'ente committente recederà dal contratto qualora vengano accertate cause interdittive di cui all'art. 67 ed all'art. 84, comma 4 del D.Lgs. n. 159/2011.

#### **Articolo 18 – Controversie e foro competente**

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli artt. 205 e 208 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., tutte le controversie tra l'ente committente e l'affidatario derivanti dall'esecuzione del contratto saranno deferite al Foro di Alessandria.

È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'art. 209 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

#### **Articolo 19 – Allegati al contratto**

Formano parte integrante e sostanziale del presente contratto i seguenti documenti che costituiscono il progetto definitivo/esecutivo approvato con Deliberazione della G.C. n. 39/21 in data 31.08.2021, anche se non materialmente allegati allo stesso e conservati presso l'ente committente:

- Relazione generale e specialistica;
- Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti;
- Piano di Manutenzione dell'opera;
- Piano della Sicurezza e Cronoprogramma;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Computo Metrico Estimativo;
- Tabella e calcolo incidenza manodopera;
- Quadro economico di spesa;
- Schema di contratto;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Elaborati grafici;

#### **Articolo 20 - Contratto in formato digitale**

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 recante il "Codice dell'amministrazione digitale".

Il Responsabile del Servizio Tecnico: Geom. Alfredo Rosina (firmato digitalmente)

L'Appaltatore: Sig. \_\_\_\_\_ (firmato digitalmente)

Frugarolo, li \_\_\_\_\_